

**Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym o wartości szacunkowej
nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 206 000 Euro**

1. Nazwa i adres zamawiającego

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W PUCKU

reprezentowany przez **DYREKTORA**

84-100 Puck, ul. A. Majkowskiego 3

tel./fax (058) 774- 67- 00

2. Okreslenie trybu zamówienia

przetarg nieograniczony art. 10 ustawy prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. Dz. U. z 2004 r. nr 19 poz. 177 z późn. zm.).

3. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

www.starostwo.puck.pl

4. Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) dostawę i montaż kotła parowego o ciśnieniu roboczym 0,05MPa i wydajności 290kg/h celem pokrycia zapotrzebowania ciepła technologicznego w postaci pary technologicznej nasyconej niskoprężnej dla potrzeb kuchni i pralni. Kocioł winien być wyposażony w kompletną aparaturę kontrolno – pomiarową i zabezpieczającą.

W skład aparatury kontrolno - pomiarowej i zabezpieczającej wchodzi m.in:

- uniwersalna elektroda poziomu,
- poziomowskaz,
- szybkodziałający zawór odmulający,
- regulatory ciśnienia,
- ogranicznik ciśnienia,
- manometr,
- automatyczny odpowietrznik pary,
- regulator temperatury – czuwania,
- zawór bezpieczeństwa.

Integralną częścią przedmiotu zamówienia jest dokumentacja techniczno – ruchowa kotła z instrukcją obsługi kotła. Kocioł powinien posiadać niżej wyszczególnione certyfikaty:

- oznaczenie znakiem CE stanowiące potwierdzenie, iż kocioł spełnia wymagania dyrektyw i powiązanych z nimi norm europejskich,
- deklaracja zgodności potwierdzająca spełnienie przez kocioł wymagań obowiązujących norm w zakresie efektywności energetycznej i bezpieczeństwa obsługi.

Kocioł będzie pracował okresowo, tj. 8 godzin dziennie.

- 2) dostawę i montaż palnika olejowego oraz szafę sterowniczą palnika do w/w kotła wraz z wykonaniem automatyki,

Integralną częścią przedmiotu zamówienia jest dokumentacja techniczno – ruchowa z instrukcją obsługi. Palnik powinien posiadać deklarację zgodności potwierdzającą spełnienie wymagań obowiązujących norm.

- 3) dostawę i montaż pompy do uzupełniania kondensatu (ze zbiornika) zasilającego kocioł parowy,

Integralną częścią przedmiotu zamówienia jest dokumentacja techniczna z instrukcją obsługi. Pompa powinna posiadać deklarację zgodności potwierdzającą spełnienie wymagań obowiązujących norm.

- 4) demontaż starego kotła wraz z wystawieniem na zewnątrz budynku w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego,

- 5) dostawę i montaż stacji uzdatniania wody surowej – woda z urządzenia ma służyć do uzupełniania zbiornika kondensatu zasilającego kocioł parowy i napełnianiu zładu c.o.
Woda po uzdatnieniu powinna spełniać wymagania jakościowe dla wody uzupełniającej dla obiegów ciepłowniczych oraz kotłów parowych wg Polskiej Normy PN-85/C-04601.

Charakterystyka stacji:

- działanie bezobsługowe,
- urządzenie odporne na korozję,
- bardzo wysoka zdolność usuwania jonów twardości,
- niskie koszty eksploatacji.

Dane wody surowej:

- | | |
|---------------------------|-------------|
| - twardość ogólna (Ca+Mg) | 2,73 mmol/l |
| - twardość wapniowa | 2,37 mmol/l |
| - pH | 6,6 |
| - zasadowość ogólna | 3,21 mmol/l |
| - żelazo | 0,183 mg/l |
| - chlorki | 32,0 mg/l |
| - przewodność w 25°C | 506 µS/cm |

Do stacji proszę dołączyć tester do wykonywania pomiarów twardości ogólnej.

Integralną częścią przedmiotu zamówienia jest dokumentacja techniczna z instrukcją obsługi stacji uzdatniania wody.

1. Kocioł powinien być dobrany z aparaturą, palnikiem z szafą sterującą, pompą, stacją uzdatniania wody tak, aby tworzyły one jedno sprawnie działające urządzenie.
2. Oferowane przedmioty zamówienia muszą posiadać autoryzowany przez producenta serwis oraz magazyn części zamiennych na terenie Polski.
3. Wykonawca w przedłożonej ofercie musi załączyć w języku polskim wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty i dopuszczenia oferowanych przedmiotów zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca jako załącznik do oferty dołączy kopie dokumentów, winny być

one potwierdzone „za zgodność z oryginałem” przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy.

4. Wykonawca zobowiązany jest:

- skompletować niezbędną dokumentację techniczną urządzeń wymaganą przez UDT,
- doprowadzić do prawidłowego stanu technicznego urządzeń, umożliwiającego rejestrację w Urzędzie Dozoru Technicznego przez Wykonawcę,
- przygotować technicznie urządzenia do badania odbiorczego,
- do wyznaczenia upoważnionego pracownika, który będzie obecny podczas odbioru przez inspektora UDT.

5. Z uwagi na zakres robót zobowiązuje się Wykonawcę do dokonania wizji lokalnej kotłowni DPS, a także do oszacowania na własną odpowiedzialność, koszt i ryzyko wszelkich danych jakie mogą okazać się niezbędne do przygotowania oferty i podpisania umowy. Wizja lokalna przeprowadzona jest na koszt własny Wykonawcy. Zamawiający nie będzie brał pod uwagę żadnych roszczeń Wykonawcy będących skutkiem zaniechania oględzin kotłowni w DPS. Wizji należy dokonać w obecności pracownika DPS po uprzednim umówieniu telefonicznym.

6. Roboty winny zostać wykonane i ukończone zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej i wymaganiami Zamawiającego, a kierowanie i nadzorowanie robót mogą wykonywać osoby, które posiadają wymagane prawem uprawnienia.

7. Uznaje się, iż złożenie oferty oznacza, że Wykonawcy zapoznali się ze wszelkimi odpowiednimi ustawami i innymi przepisami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, które mogą w jakikolwiek sposób wpłynąć lub dotyczyć działań i czynności objętych ofertą i wynikającą z niej Umową.

5. Informacje o możliwości złożenia oferty wariantowej

Nie przewiduje się możliwości składania oferty wariantowej

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych .

6. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin wykonania zamówienia 30 dni od daty zawarcia umowy.

7. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

Warunkami udziału w postępowaniu są:

- spełnienie warunków art. 22 ust. 1 pzp;
- złożenie formularza ofertowego oraz wymaganymi dokumentami, oświadczeniami, załącznikami oraz zaświadczeniami;
- spełnienie wymagań określonych ustawą prawo zamówień publicznych oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia.

W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności objętych przedmiotem zamówienia oraz nie podlega wykluczeniu, do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

- a. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- b. formularz ofertowy łącznie z formularzem cenowym

Komisja w oparciu o dostarczone dokumenty oceni złożoną ofertę stosując kryterium spełnia/nie spełnia

8. Informacja na temat wadium

Nie dotyczy

9. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie

Cena – 100%

10. Miejsce i termin składania ofert

Termin składania ofert upływa 10.08.2009r. godz. 10:00

Otwarcie ofert nastąpi 10.08.2009r. o godz. 10:10 w siedzibie Zamawiającego (gabinet Dyrektora).

11. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą – 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

12. Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej

Nie przewiduje się możliwości zawarcia umowy ramowej

13. Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów

Nie przewiduje się ustanowienia dynamicznego systemu zakupów

14. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej

Nie przewiduje się dokonywania wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Zatwierdzam

Dyrektor Domu Pomocy Społecznej
mgr Elżbieta Necel

Puck dnia 24.07.2009r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dostawa kotła parowego dla DPS w Pucku

ZATWIERDZAM

Puck dnia 24.07.2009r.

.....

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dom Pomocy Społecznej w Pucku, 84-100 Puck, ul. Majkowskiego 3 zwany dalej Zamawiającym, zaprasza do złożenia oferty w trybie przetargu nieograniczonego na:

Dostawę kotła parowego dla DPS w Pucku. (kod CPV 42162000-2)

Niniejsze postępowanie zostało ogłoszone w dniu 27.07.2009r. w siedzibie zamawiającego na tablicy informacyjnej ogólnodostępnej i na stronie internetowej www.starostwo.puck.pl oraz na stronie portalu Urzędu Zamówień Publicznych www.portal.uzp.gov.pl

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Dom Pomocy Społecznej
84-100 Puck
ul. Majkowskiego 3
e-mail: dps.puck@gmail.com

II. Tryb udzielenia zamówienia Przetarg nieograniczony

III. Opis przedmiotu zamówienia.

- 1) dostawę i montaż kotła parowego o ciśnieniu roboczym 0,05MPa i wydajności 290kg/h celem pokrycia zapotrzebowania ciepła technologicznego w postaci pary technologicznej nasyconej niskoprężnej dla potrzeb kuchni i pralni. Kocioł winien być wyposażony w kompletną aparaturę kontrolno – pomiarową i zabezpieczającą.

W skład aparatury kontrolno - pomiarowej i zabezpieczającej wchodzi m.in:

- uniwersalna elektroda poziomu,
- poziomowskaz,
- szybkodziałający zawór odmulający,
- regulatory ciśnienia,
- ogranicznik ciśnienia,
- manometr,
- automatyczny odpowietrznik pary,
- regulator temperatury – czuwania,
- zawór bezpieczeństwa.

Integralną częścią przedmiotu zamówienia jest dokumentacja techniczno – ruchowa kotła z instrukcją obsługi kotła. Kocioł powinien posiadać niżej wyszczególnione certyfikaty:

- oznaczenie znakiem CE stanowiące potwierdzenie, iż kocioł spełnia wymagania dyrektyw i powiązanych z nimi norm europejskich,
- deklaracja zgodności potwierdzająca spełnienie przez kocioł wymagań obowiązujących norm w zakresie efektywności energetycznej i bezpieczeństwa obsługi.

Kocioł będzie pracował okresowo, tj. 8 godzin dziennie.

- 2) dostawę i montaż palnika olejowego oraz szafę sterowniczą palnika do w/w kotła wraz z wykonaniem automatyki,

Integralną częścią przedmiotu zamówienia jest dokumentacja techniczno – ruchowa z instrukcją obsługi. Palnik powinien posiadać deklarację zgodności potwierdzającą spełnienie wymagań obowiązujących norm.

- 3) dostawę i montaż pompy do uzupełniania kondensatu (ze zbiornika) zasilającego kocioł parowy,

Integralną częścią przedmiotu zamówienia jest dokumentacja techniczna z instrukcją obsługi. Pompa powinna posiadać deklarację zgodności potwierdzającą spełnienie wymagań obowiązujących norm.

- 4) demontaż starego kotła wraz z wystawieniem na zewnątrz budynku w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego,

- 5) dostawę i montaż stacji uzdatniania wody surowej - woda z urządzenia ma służyć do uzupełniania zbiornika kondensatu zasilającego kocioł parowy i napełnianiu zładu c.o.

Woda po uzdatnieniu powinna spełniać wymagania jakościowe dla wody uzupełniającej dla obiegów ciepłowniczych oraz kotłów parowych wg Polskiej Normy PN-85/C-04601.

Charakterystyka stacji:

- działanie bezobsługowe,
- urządzenie odporne na korozję,
- bardzo wysoka zdolność usuwania jonów twardości,
- niskie koszty eksploatacji.

Dane wody surowej:

- | | |
|---------------------------|-------------|
| - twardość ogólna (Ca+Mg) | 2,73 mmol/l |
| - twardość wapniowa | 2,37 mmol/l |
| - pH | 6,6 |
| - zasadowość ogólna | 3,21 mmol/l |
| - żelazo | 0,183 mg/l |
| - chlorki | 32,0 mg/l |
| - przewodność w 25°C | 506 µS/cm |

Do stacji proszę dołączyć tester do wykonywania pomiarów twardości ogólnej.

Integralną częścią przedmiotu zamówienia jest dokumentacja techniczna z instrukcją obsługi stacji uzdatniania wody.

1. Kocioł powinien być dobrany z aparaturą, palnikiem z szafą sterującą, pompą, stacją uzdatniania wody tak, aby tworzyły one jedno sprawnie działające urządzenie.
2. Oferowane przedmioty zamówienia muszą posiadać autoryzowany przez producenta serwis oraz magazyn części zamiennych na terenie Polski.
3. Wykonawca w przedłożonej ofercie musi załączyć w języku polskim wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty i dopuszczenia oferowanych przedmiotów zamówienia.

W przypadku, gdy Wykonawca jako załącznik do oferty dołączy kopie dokumentów, winny być one potwierdzone „za zgodność z oryginałem” przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy.

4. Wykonawca zobowiązany jest:
 - skompletować niezbędną dokumentację techniczną urządzeń wymaganą przez UDT,
 - doprowadzić do prawidłowego stanu technicznego urządzeń, umożliwiającego rejestrację w Urzędzie Dozoru Technicznego przez Wykonawcę,
 - przygotować technicznie urządzenia do badania odbiorczego,
 - do wyznaczenia upoważnionego pracownika, który będzie obecny podczas odbioru przez inspektora UDT.
5. Z uwagi na zakres robót zobowiązuje się Wykonawcę do dokonania wizji lokalnej kotłowni DPS, a także do oszacowania na własną odpowiedzialność, koszt i ryzyko wszelkich danych jakie mogą okazać się niezbędne do przygotowania oferty i podpisania umowy. Wizja lokalna przeprowadzona jest na koszt własny Wykonawcy. Zamawiający nie będzie brał pod uwagę żadnych roszczeń Wykonawcy będących skutkiem zaniechania oględzin kotłowni w DPS.
Wizji należy dokonać w obecności pracownika DPS po uprzednim umówieniu telefonicznym.
6. Roboty winny zostać wykonane i ukończone zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej i wymaganiami Zamawiającego, a kierowanie i nadzorowanie robót mogą wykonywać osoby, które posiadają wymagane prawem uprawnienia.
7. Uznaje się, iż złożenie oferty oznacza, że Wykonawcy zapoznali się ze wszelkimi odpowiednimi ustawami i innymi przepisami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, które mogą w jakikolwiek sposób wpłynąć lub dotyczyć działań i czynności objętych ofertą i wynikającą z niej Umową.

IV. Termin wykonania zamówienia - 30 dni od daty zawarcia umowy

V. Warunki udziału w postępowaniu:

1. W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - e) złożą formularz ofertowy wraz z wymaganymi dokumentami, oświadczeniami, załącznikami oraz zaświadczeniami.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
 - a) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu wydanym w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
 - b) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub, których upadłość ogłoszono;
 - c) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo

przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;

- e) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
- f) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
- g) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
- h) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
- i) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- j) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

- a) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;
- b) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- c) nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3;
- d) nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

Komisja w oparciu o dostarczone dokumenty oceni złożoną ofertę stosując kryterium spełnia/nie spełnia.

VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności objętych przedmiotem zamówienia oraz nie podlega wykluczeniu, do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

- a. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub

- zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- b. formularz ofertowy wraz z formularzem cenowym

VII. Informację o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

Składanie oświadczeń, wniosków, zapytań w niniejszym postępowaniu prowadzone będzie w formie pisemnej, zamawiający dopuszcza faksem z jednoczesnym wysłaniem pocztą.

fax (058) 774-67-00

Zamawiający oświadcza, że wszelkie informacje, odpowiedzi na złożone pytania, modyfikacja specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz protesty i ich rozstrzygnięcia będą zamieszczane na stronie internetowej www.starostwo.puck.pl

Pytania odnośnie zapisów siwz, sposobu złożenia oferty oraz realizacji zamówienia składane na piśmie należy przesłać na adres:

Dom Pomocy Społecznej w Pucku, ul. Majkowskiego 3, 84-100 Puck

1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert, a w przypadku przetargu ograniczonego oraz negocjacji z ogłoszeniem, jeżeli zachodzi pilna potrzeba udzielenia zamówienia – na mniej niż 4 dni przed terminem składania ofert.
2. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej zamieszcza na tej stronie.
3. Zamawiający może zwołać zebranie wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej informację o terminie zebrania zamieszcza także na tej stronie; w takim przypadku sporządza informację zawierającą zgłoszone na zebraniu pytania o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz odpowiedzi na nie, bez wskazywania źródeł zapytań. Informację z zebrania doręcza się niezwłocznie wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja istotnych warunków zamówienia jest udostępniana na stronie internetowej zamieszcza także na tej stronie.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną w ten sposób modyfikację zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej zamieszcza także na tej stronie.
5. Modyfikacja treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nie może dotyczyć kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny ich spełniania.
6. Zamawiający przedłuża termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, z tym że jeżeli wartość zamówienia jest równa lub

przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, termin przedłuża się co najmniej o 7 dni.

7. O przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej zamieszcza tę informację na tej stronie.

Osobami upoważnionymi do kontaktu z wykonawcami są:

Imię i nazwisko: Elżbieta Necel i Radosław Lamparski

Nr telefonu (058) 774-67-00

Godziny urzędowania: pn.-pt. godz. 7,30 – 15,30

VIII. Wymagania dotyczące wadium – nie dotyczy.

IX. Termin związania z ofertą – 08.09.2009r.

X. Opis sposobu przygotowywania ofert;

Wykonawca może złożyć jedną ofertę.

Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej, opatrzoną bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- jest niezgodna z ustawą;
- jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia z zastrzeżeniem art. 87 ust.2 pkt.3;
- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;
- zawiera błędy w obliczaniu ceny;
- wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt.3;
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

Ofertę wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą

XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert;

Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.

Termin składania ofert 10.08.2009r., godz. 10:00 – sekretariat.

Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się w gabinecie Dyrektora dnia 10.08.2009r, godz.10:10

Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert zostaną odczytane: nazwy oraz adresy

wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Informacje, dotyczące nazwy i adresu firmy oraz ceny ofert, terminu realizacji, okresu gwarancji i warunków płatności, przekazuje się niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich pisemny wniosek.

XII. Opis sposobu obliczenia ceny

W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści (za wyjątkiem omyłki pisarskiej i rachunkowej).

Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności ofert ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona..

XIII. Kryteria oceny i punktacja ofert

1. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty zamawiający przyjął następujące kryteria przypisując im odpowiednio wagi procentowe:

Cena – 100 %

Cena brutto z podatkiem VAT podana w ofercie na podstawie sporządzonego przez dostawcę formularza cenowego. Oferta o najniższej cenie otrzyma max ilość 100 pkt. Pozostałe oferty oceniane będą wg wzoru:

$$Po = Cn : Cox100$$

gdzie:

Po – ilość punktów otrzymanych przez wykonawcę ocenianego

Cn – najniższa cena z ważnych ofert

Co – cena wykonawcy ocenianego

Za najkorzystniejszą ofertę zamawiający uzna tę ofertę, która uzyska największą ilość punktów.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Nie dotyczy

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Nie wymaga się wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy , jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

Wzór umowy stanowi załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Protesty i odwołania zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 19, poz.177 z dnia 9 lutego 2004r. z późn zmianami).

FORMULARZ OFERTOWY

Wykonawca

.....

tel/fax

O F E R T A

Nawiązując do zaproszenia w trybie przetargu nieograniczonego

1. Oferujemy przyjęcie do wykonania przedmiotu zamówienia obejmującego: **„Dostawę kotła parowego dla DPS w Pucku”**, którego zakres określono w pkt. III specyfikacji istotnych warunków zamówienia z wszystkimi opłatami do zakończenia realizacji zamówienia w zaoferowanym czasie w cenie:

Kwota netto zł.

Słownie: zł.

Podatek VAT w wysokości wg obowiązujących przepisów zł.

Słownie: zł.

Kwota brutto: zł.

Słownie: zł.

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do prawidłowego przygotowania oferty.
3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres do dnia 08.09.2009r. także określonego zapisami specyfikacji.
4. Wadium w kwociezł, zostało wniesione w dniu -
w formie
(ksero dowodu zostało dołączone do oferty).
5. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy (załącznik nr 1 SIWZ) został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na niżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego. Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy wniesione przez nas wadium podlega przepadkowi.
6. Jeżeli dostawy objęte obecnie obowiązującą stawką VAT zostaną objęte inną stawką podatku VAT, wynagrodzenie brutto za przedmiot zamówienia zostanie zmienione stosownie do obowiązującego prawa. Wynagrodzenie netto nie ulegnie zmianom.
7. Oświadczam/y jednocześnie, iż nasza firma:
 - spełnia wymogi art. 22 oraz nie podlega wykluczeniu z mocy art. 24 ustawy prawo zamówień publicznych,
 - zapoznała się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i przyjęła ją bez zastrzeżeń oraz nie zgłasza żadnych uwag co do procedury udzielania zamówienia.
8. Warunki płatności znajdują się w projekcie umowy i potwierdzają że:

- termin płatności – po dostawie w terminie 21 dni od dostarczenia faktury.

9. Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

10. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień otwarcia ofert (art.297 k.k.)

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1.....

2.....

3.....

podpis osób wskazanych
w dokumencie uprawniającym do występowania
w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

Formularz cenowy

Lp.	Nazwa	Ilość	Cena brutto
1	2	3	4
1	<i>Dostawa kotła parowego i aparatury kontrolno-pomiarowej i zabezpieczającej wraz z montażem</i>	1	
2	<i>Dostawa palnika olejowego i szafy sterowniczej wraz z montażem i wykonaniem automatyki</i>	1	
3	<i>Dostawa pompy do uzupełniania kondensatu zasilającego kocioł wraz z montażem</i>	1	
4	<i>Demontaż starego kotła wraz z urządzeniami (aparaturą)</i>	1	
5	<i>Dostawa stacji uzdatniania wody wraz z montażem</i>	1	
6	<i>Rozruch urządzeń</i>		
7	<i>Dokumentacja techniczna wraz z rejestracją i odbiorem przez Urząd Dozoru Technicznego</i>		
8	<i>Inne (wymienić):</i>		
	<i>Razem:</i>		

Podana cena („razem”) powinna uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

podpis osób wskazanych
w dokumencie uprawniającym do występowania
w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

UMOWA - PROJEKT

dostawy kotła parowego

Zawarta w dniu w Pucku, pomiędzy Domem Pomocy Społecznej w Pucku ul. Majkowskiego 3, zwaną w dalszym tekście umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

mgr Elżbietę Necel – Dyrektora

a, zarejestrowany w ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez pod numerem posiadającym NIP....., REGON..... zwanym w dalszym tekście umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez :

W rezultacie dokonania przez **Zamawiającego** wyboru oferty **Wykonawcy** w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac remontowych polegających na:

- montażu kotła parowego (firmy, model, typ)
- wraz z kompletną aparaturą kontrolno – pomiarową i zabezpieczającą;
- dostawie i montażu palnika olejowego (firmy....., model, typ)
- oraz szafy sterowniczej palnika do w/w kotła wraz z wykonaniem automatyki;
- dostawie i montażu pompy do uzupełniania kondensatu (ze zbiornika) zasilającego kocioł parowy (firmy....., model....., typ.....)
- demontażu starego kotła wraz z wystawieniem na zewnątrz budynku w miejscu wyznaczonym przez **Zamawiającego**,
- dostawie i montażu stacji uzdatniania wody surowej (firmy, model....., typ.....)

2. Kocioł z aparaturą, szafa sterująca z palnikiem, pompa, stacja uzdatniania wody będą poprawnie dobrane, aby tworzyły one jedno sprawnie działające urządzenie.

§ 2.

Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią ponadto:

1. Oferta **Wykonawcy**,
2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy, montażu i uruchomienia wszystkich elementów obejmujących zamówienie i przeszkolenia personelu w zakresie eksploatacji sprzętu zgodnie z warunkami technicznymi dostarczonego sprzętu. Sprzęt zostanie dostarczony na koszt Wykonawcy we własnym zakresie i we wskazanym przez Zamawiającego miejscu.
2. Dostawa niezbędnych elementów, ich montaż i rozruch nastąpi w ciągu dni od podpisania umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przedmiot umowy do momentu podpisania protokołu odbioru technicznego.
4. Woda po uzdatnieniu będzie spełniała wymagania jakościowe dla wody uzupełniającej dla obiegu ciepłowniczych oraz kotłów parowych wg Polskiej Normy PN-85/C-04601.

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kwotę umowną w wysokości brutto: zł
słownie: zł
w tym podatek VAT zł
słownie zł
2. Termin płatności 21 dni po otrzymaniu faktury i dokonaniu odbioru przez UDT.

§ 5.

Wykonawca udziela miesięcznej pisemnej gwarancji na wykonane prace i sprzęt będący przedmiotem umowy, oraz zobowiązuje się w tym okresie do bezpłatnych napraw i dokonywania przeglądów zgodnie z instrukcją obsługi.

§ 6.

Strony postanawiają stosować kary i odsetki w formie pieniężnej w następujących przypadkach i wysokościach:

1.1 **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary za:

- a) kary za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,3 % wartości umowy za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być dokonany.

1.2 **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary za:

- a) zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy lub opóźnienia robót w stosunku do zatwierdzonych terminów w wysokości 0,3 % wartości umowy za każdy dzień zwłoki;
- b) opóźnienia w dostarczeniu kompletnych dokumentów odbiorowych w wysokości 0,3 % wartości umowy za każdy dzień opóźnienia;
- c) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,3 % wartości umowy za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez **Zamawiającego** na usunięcie wad.

2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Zapłata kar pieniężnych i odsetek nastąpi w ciągu 14 dni od złożenia przez stronę poszkodowaną uzasadnionego żądania zapłaty stronie drugiej.
4. Egzekwowanie kar z § 6 pkt. 1.2 nastąpi poprzez potrącenie należności z faktury.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa rzeczywiście poniesionej szkody, **Zamawiający** może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 7.

Zamawiający ustanawia pełnomocnika w osobie p. Radosława Lamparskiego.

§ 8.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzanie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla **Zamawiającego**, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru **Wykonawcy**, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 9.

1. Oprócz przypadków określonych w księdze trzeciej, tytuł XV Kodeksu cywilnego **Zamawiający** może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie jednego miesiąca licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust.1 **Wykonawca** ma prawo żądać wynagrodzenia należytego za roboty wykonane od dnia odstąpienia od umowy.

§ 10.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego oraz ustawy z dnia 9.02.2004r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19 poz. 177).

§ 11.

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd Powszechny w Wejherowie.

§ 12.

Umowę niniejszą oraz załączniki wymienione w § 2 sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA