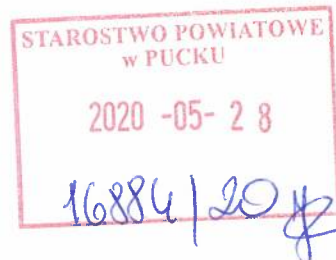


OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
radnego powiatu



Władysławowo, dnia 28.05.2020r.

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany **Michał Bartosz Kowalski**

Urodzony **4 maja 1976 r. w Pucku**,
Zatrudniony: Centralny Ośrodek Sportu w Warszawie, ul. Łazienkowska 6a, 00-449
Warszawa, dyrektor w Centralny Ośrodek Sportu - Ośrodek Przygotowań Olimpijskich
Cetniewo we Władysławowie, 84-120 Władysławowo, ul. Żeromskiego 52
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1868), zgodnie z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: ok. 10 tys zł

- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: brak

- papiery wartościowe: brak

II.

1.1 Dom o powierzchni (do rozbiórki, pustostan): 120 m², tytuł prawny: własność;

1.2 Budynek mieszkalny 130 m² wraz z budynkiem gospodarczym 146 m² - łączna wartość szacunkowa około 1 mln zł – tytuł prawny: własność;

2.1 Mieszkanie o powierzchni: 48 m², o wartości: 225 tys. zł tytuł prawny własność;

2.2 Mieszkanie o powierzchni 38 m², o wartości: 225 tys. zł tytuł prawny własność;

3. Gospodarstwo rolne: **nie posiadam**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**

4. Inne nieruchomości:

Posiadam nieruchomości gruntowe na terenie Gminy Władysławowo (Władysławowo, Chłapowo, Jastrzębia Góra, Ostrowo) oraz nieruchomość gruntową na terenie Gminy Linia (Pobłocie)

Powierzchnia: nieruchomości gruntowe na terenie Gminy Władysławowo są o łącznej powierzchni około 2,7 ha oraz nieruchomość w Gminie Linia jest o powierzchni ok. 0,1 ha.

Wartości: nieruchomości na terenie Gminy Władysławowo o łącznej wartości około 5,8 mln oraz nieruchomość w Gminie Linia o wartości około 10.000 (wycena z ceny zakupu – akt notarialny)

tytuł prawny: w.w nieruchomości na terenie Gminy Władysławowo oraz w.w nieruchomość w Gminie Linia własność.

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta udziałów:

Nie dotyczy

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta udziałów:

Nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

IV.



1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta akcji:

Nie dotyczy

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

Nie dotyczy

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

Nie prowadzę działalności gospodarczej natomiast posiadam dochody z tytułu wynajmu nieruchomości własnych osobiście.

Z tego tytułu osiągnąłem w okresie 01.01.2019– 31.12.2019 przychód i dochód w wysokości:
przychód: 747 254 zł netto / dochód: 657 847 zł netto

- Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**

- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VIII.

Inne dochody osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Wynagrodzenie ze stosunku pracy: (Centralny Ośrodek Sportu) 167 738,03 (brutto),
145 796,95 (netto)

Dieta radnego Powiatu Puckiego (okres 01.01.2019 – 31.12.2019): 10 960,25 zł

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Nie dotyczy

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- Millennium Bank – kredyt hipoteczny, wartość zobowiązania ok. 60.970,72 zł, (zmniejszenie zobowiązania)
- zobowiązanie pieniężne wynikające z aktu notarialnego nr rep. 302/13 z kancelarii Tomasza Webera na kwotę 200.000 zł (umowa przedwstępna zakupu działki budowlanej wraz z obiektem mieszkalnym i obiektem usługowym). Wartość w/w zobowiązania rozłożona na raty i winna zostać spłacona do 31 lipca 2020r.
- planowane wpływ pieniężny wynikające z aktu notarialnego nr rep. 4202/19 z kancelarii Anna Marciniak na kwotę 750.000 zł (umowa przedwstępna sprzedaży działki budowlanej). Wartość w/w zobowiązania rozłożona na raty i winna zostać spłacona do sierpnia 2023r. Na poczet umowy przedwstępnej sprzedaży wpłacono zadatek 20.000 zł (grudzień 2019), kolejne transze: 100.000 zł (wrzesień 2020r.), 230.000 zł (wrzesień 2021r.), 230.000 zł (wrzesień 2022r.), 230.000 zł (wrzesień 2023r.).
- spłata zobowiązania pieniężnego wynikające z prawomocnego wyroku Sądu Rejonowego w Wejherowie – zniesienie współwłasności – 150.000 zł na rzecz Wiesławy Czapp. Kwota została zdeponowana na rachunku Sądu Rejonowego w Wejherowie zgodnie z prawomocnym postanowienie SR w Wejherowie.
- zobowiązanie pieniężne wynikające z aktu notarialnego nr rep. 3961/2019 Kancelarii Notarialnej Anna Marciniak - umowa zakupu trzech działek rolnych o jednej Kw GD2W/00015742/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, gdzie: Joanna Bogna Mccurdy ma udział 5/32 części, Przemysław Tadeusz Neubauer ma udział 16/32 oraz Urszula Neubauer ma udział 11/32. Dotyczy to: działki nr 137/1 obszaru 214 m kwadratowych, działki nr 137/2 obszaru 14.483 m kwadratowe oraz działki nr 138 obszaru 200 m kw. Wartość w/w zobowiązania to 2.500.000 zł, gdzie kwota 1.000.000 została zapłacona w dniu zakupu (grudzień 2019) a reszta w wartości 1.500.000 zł rozłożona na raty i winna zostać spłacona do 2025 r.

Powyższe oświadczenie składam świadomy, iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

(miejscowość, data)

Kielce, 18/05/2016

(podpis)

Wojciech