

Projektujemy od 1957 roku.



NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
numer tomu/liczba tomów	2/4
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	WIATA NAD DYSTRYBUTORAMI STACJA PALIW PŁYNNYCH I GAZOWYCH WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	STARZYNO UL. PUCKA, GMINA PUCK
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	VIII; XX
JEDN. EWIDENCYJNA OBRĘB, NR DZIAŁEK	jednostka: Puck - G obręb: 221107_2.0020 - Starzyno działki nr: 93/3; 93/4; 76
INWESTOR	Stacja 24 Sp. z o.o. ul. Pucka 14-260 84-107 Starzyno

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko specjalność i numer uprawnień budowlanych	data oprac.	Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant spec. uprawnień numer upr.	mgr inż. arch. TOMASZ ŚLADOWSKI architektoniczna do projektowania bez ograniczeń 3/2004/OL	kwiecień 2023 r.	
ARCHITEKTURA	Projektant sprawdzający spec. uprawnień numer upr.	mgr inż. arch. EWA KOŁOSZKO architektoniczna do projektowania bez ograniczeń 4/2004/OL	kwiecień 2023 r.	

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
WIATA NAD DYSTRYBUTORAMI
STARZYNO UL. PUCKA, GMINA PUCK**

SPIS TREŚCI

CZEŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	str.3
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	str.3
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	str.3
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	str.3
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str.3
6. Liczba lokali mieszkalnych	str.5
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, w tym osób starszych	str.5
8. Warunki do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006r., w tym osoby starsze	str.5
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	str.5
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	str.5
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w wyznaczonej strefie ogrzewanej	str.6
12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	str.6
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str.6
14. Uwagi końcowe	str.6

Dokumenty, o których mowa w art. 34 ust. 3d ustawy Prawo budowlane

oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str.7
---	-------

CZEŚĆ RYSUNKOWA:

A-1	Rzut przyziemia
A-2	Rzut dachu
A-3	Przekrój A-A; B-B
A-4	Elewacje

OPIS TECHNICZNY
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

WIATA NAD DYSTRYBUTORAMI
Starzyno ul. Pucka, gmina Puck

1. RODZAJ I KATEGORIA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Projektowany obiekt budowlany - wiata nad dystrybutorami na stacji paliw.
Kategoria obiektu VIII; XX.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

Na działce nr 93/3; 93/4; 76 w Starzynie przy ul. Puckiej gm. Puck projektuje się budowę STACJI PALIW ze sprzedażą paliw płynnych i gazowych oraz usługami pomocniczymi związanymi z obsługą stacji.

Zakresem niniejszego opracowania jest projekt wiaty nad dystrybutorami.

Wiata jest odrębnym obiektem stacji paliw będąca zadaszeniem dla tankujących pojazdów oraz znajdujących się tam ludzi. Usytuowanie wiaty w taki sposób, aby osoby tankujące zwrócone były na elewację frontową znajdującego się tam również pawilonu. Projektowana wiata zapewnia łatwy dostęp do znajdujących się tam dwóch miejsc do tankowania.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA

Wiata wykonana w całości jako prefabrykowana konstrukcja stalowa; w rzucie z góry o wymiarach zewnętrznych 10x15,3m. Wysokość całkowita wynosi 5,75m. Obiekt składa się z dwóch osi głównych o rozstawie osiowym 8,1m. Każdą z tych osi tworzy słup stalowy. Dach dwuspadowy, przekrycie z blach trapezowych. Spadek dachu wynoszący 2% utworzony poprzez odpowiednie ukształtowanie rygli głównych i pośrednich. Odwodnienie realizowane poprzez rury spustowe na każdym ze słupów.

Na dachu należy wykonać system asekuracji.

Podsufitka wiaty wykonana z paneli typu Omega 200, powlekanych, mocowanie paneli do rusztu stalowego.

Wykończenie wiaty stanowi fryz wykonany na podstawie oddzielnego opracowania wizualizacji wg standardów użytkownika.

Wszystkie elementy budowlane zastosowane w budynku powinny być nie rozprzestrzeniające ognia.

Kolorystyka obiektu typowa wg standardów użytkownika.

Projektowany budynek jest zgodny z Decyzją o warunkach zabudowy wydanej przez Wójta Gminy Puck dnia 05.07.2021r.:

- szerokość nie przekracza 15,0 m z tolerancją 20%
- geometria dachu – dach płaski
- wysokość całkowita nie przekracza 6,0 m

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

Kubatura przestrzeni pod wiatą	818,55 m ³
Powierzchnia zabudowy(słupy)	0,24 m ²
Powierzchnia zadaszenia	153,00 m ²
Wysokość całkowita	5,35 m
Szerokość obiektu	10,00 m
Długość obiektu	15,30 m
Ilość słupów	2

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU

Opinia geotechniczna wraz z dokumentacją badań podłoża gruntowego wykonana przez uprawnionego geologa (w załączeniu).

1. Na podstawie przeprowadzonych badań polowych stwierdzono, że w podłożu działki przeznaczonej pod budowę od powierzchni występują nasypy niekontrolowane (Ia), nasypy budowlane (warstwa Ib), niżej zaś zalegają osady piaszczyste pochodzenia wodnolodowcowego (II) oraz osady spoiste genezy lodowcowej (III).
2. Glebę, nasypy niekontrolowane, namuł (warstwa Ia) należy traktować jako *osady słabonośne* i nie powinny one stanowić podłoża budowlanego projektowanego budynku.
3. Przy prowadzeniu robót ziemnych grunty należy chronić grunty przed zmianą stanu, konsystencji, przemarzaniem i wibracjami.
4. Podczas projektowania sposobu posadowienia budynku i infrastruktury podziemnej stacji paliw, należy zwrócić uwagę na występowanie w podłożu, poniżej przewidywanego poziomu posadawiania, nasypów budowlanych w stanie luźnym. Należy zwrócić uwagę, że sposób zagęszczenia nasypów budowlanych różni się w profilu pionowym. Stopień zagęszczenia waha się od $I_D = 0,20 - 0,60$, grunty w stanie luźnym i średnio zagęszczonym (zał. nr 6.1 – 6.2).
5. Przy projektowaniu posadowienia obiektu należy uwzględnić, udokumentowane wykonanymi odwiertami, występowanie w badanym podłożu gruntów warstwy geotechnicznej IIIb (warstwa gruntów spoistych w stanie twardoplastycznym na pograniczu plastycznego i plastycznym) oraz warstwy geotechnicznej IIIc (warstwa gruntów spoistych w stanie miękkoplastycznym).
6. Grunty warstwy geotechnicznej III wrażliwe są na zmiany wilgotnościowe, a w wyniku wzrostu wilgotności wzrasta ich stopień plastyczności. Należy więc, w przypadku wystąpienia gruntów danej warstwy w dnie wykopu fundamentowego, ostatni etap realizacji wykopu wykonać na krótko przed pracami fundamentowymi, aby nie dopuścić do nawilgacania tych gruntów, zmiany ich konsystencji i co za tym idzie obniżenia parametrów fizyko-mechanicznych.
7. Dla terenu badań głębokość przemarzania gruntu wynosi $h_z = 1,0$ m.
 Podczas przeprowadzonych badań terenowych nie nawiercono zwierciadła wody gruntowej. W części otworów nawiercono sączenia na różnej głębokości. W kilku otworach archiwalnych w dnie profilu nawiercono osady piaszczyste mocno wilgotne, a nawet mokre. W okresach wzmożonych opadów atmosferycznych oraz w okresie wiosennych roztopów należy liczyć się z możliwością czasowego gromadzenia się wód opadowych na stropie warstwy zbudowanych z gruntów spoistych.
8. Projektowana inwestycja powinna być zrealizowana i eksploatowana w sposób zapewniający ochronę lokalnego środowiska gleby, gruntów i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem substancjami szkodliwymi.

Na podstawie otrzymanych wyników rozpoznania badań podłoża gruntowego oraz uwzględniając planowane zagospodarowanie terenu, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych. (Dz. U. z 2012 r. poz. 463) proponuje się przyjęcie:

- I kategorii geotechnicznej dla posadowienia budynku stacji paliw oraz wiaty nad dystrybutorami.
 - II kategorii geotechnicznej dla projektowanych zbiorników z paliwem i AdBlue,
- Kategorię geotechniczną zgodnie z obowiązującymi przepisami ustali Projektant obiektu po uwzględnieniu wszystkich czynników natury geologicznej oraz konstrukcyjnej.
- Na podstawie badań polowych ustalono, że w podłożu występują proste/złożone warunki gruntowe.

Zaprojektowano posadowienie bezpośrednie na stopach fundamentowych.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH

Nie dotyczy

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, W TYM OSÓB STARSZYCH

Nie dotyczy

8. WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006R., W TYM OSOBY STARSZE

Projektowane dojście i dojazd do wiaty będą wykonane z nawierzchni utwardzonej co będzie umożliwiało swobodny i nieograniczony dostęp osobom niepełnosprawnym.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

- odprowadzenie wód opadowych:

Odprowadzenie wody z płyty w otoczeniu wiaty za pomocą odwodnienia liniowego; korytko w tym odwodnieniu połączone z separatorem osadu i olejów. Woda z połaci dachowej odprowadzana za pomocą rur spustowych Ø110 umieszczonych wzdłuż słupów głównych do kanalizacji deszczowej i zbiornika retencyjno-rozsączającego .

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Obiekt nie powoduje zwiększenia ponad normy emisji zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych wynikających z funkcjonowania obiektu.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

- brak wpływu na środowisko

d) właściwości akustyczne oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro-magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

- brak wpływu na środowisko

e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

- na terenie inwestycji nie występuje drzewostan, który koliduje z planowanym zamierzeniem. Planowana inwestycja nie będzie miała wpływu na glebę, wody powierzchniowe i podziemne

- brak wpływu na środowisko

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Nie dotyczy

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Nie dotyczy

12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

1. KONSTRUKCJA

Obiekt składa się z dwóch osi głównych o rozstawie osiowym 8,1m. Każdą z tych osi tworzy słup stalowy (HEA360), na którym spoczywa rygiel o zmiennej wysokości (HEA340 i IPE330). Między osiami głównymi rozciąga się rygiel (IPE300) niosący belki wsporcze tworzące osie pośrednie konstrukcji (IPE240). Zamknięciem każdego z rygli są kratownice o wysokości 0,51m po obwodzie całej połaci zadaszenia (Rk50x50x3 i Rk30x30x3). Płatwie wykonane z ceowników C80 oraz CE100; konstrukcja stężona prętami Ø12.

Dach dwuspadowy, przekrycie z blach trapezowych T18. Spadek dachu wynoszący 2% utworzony poprzez odpowiednie ukształtowanie rygli głównych i pośrednich.

2. INSTALACJE SANITARNE

Odprowadzenie wody z płyty w otoczeniu wiaty za pomocą odwodnienia liniowego; korytka w tym odwodnieniu połączone z separatorem osadu i olejów. Woda z połaci dachowej odprowadzana za pomocą rur spustowych Ø110 umieszczonych wzdłuż słupów głównych.

3. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Wiaty jest wyposażona w instalacje oświetleniową i zasilania wizualizacji oraz instalację ochrony odgromowej. Oświetlenie pod wiatą jest zrealizowane przy pomocy 8 opraw z żarówką metalohalogenkową o mocy 150W, których rama z kloszem jest zlicowana z podsufitką.

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

Nie dotyczy

14. UWAGI KOŃCOWE:

9. Roboty prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Prowadzenie robót powierzyć osobie uprawnionej.
10. Wszystkie projekty należy rozpatrywać łącznie, jako całość projektu budowlanego: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny.
11. Stosować materiały mające atesty, aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia do stosowania.
12. W przypadku wystąpienia wątpliwości, co do prowadzenia robót, należy wezwać projektanta, który w ramach nadzoru autorskiego określi sposób postępowania.
13. Podczas wykonywania robót bezwzględnie przestrzegać przepisy bhp oraz stosować oznakowania i zabezpieczenia bhp.
14. Wykonawca ma obowiązek weryfikować opracowanie projektowe ze względu na zmieniające się warunki gruntowo-wodne.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

**dla WIATY NAD DYSTRYBUTORAMI PRZY BUDOWIE STACJI PALIW
PŁYNNYCH I GAZOWYCH WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi I
INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ**

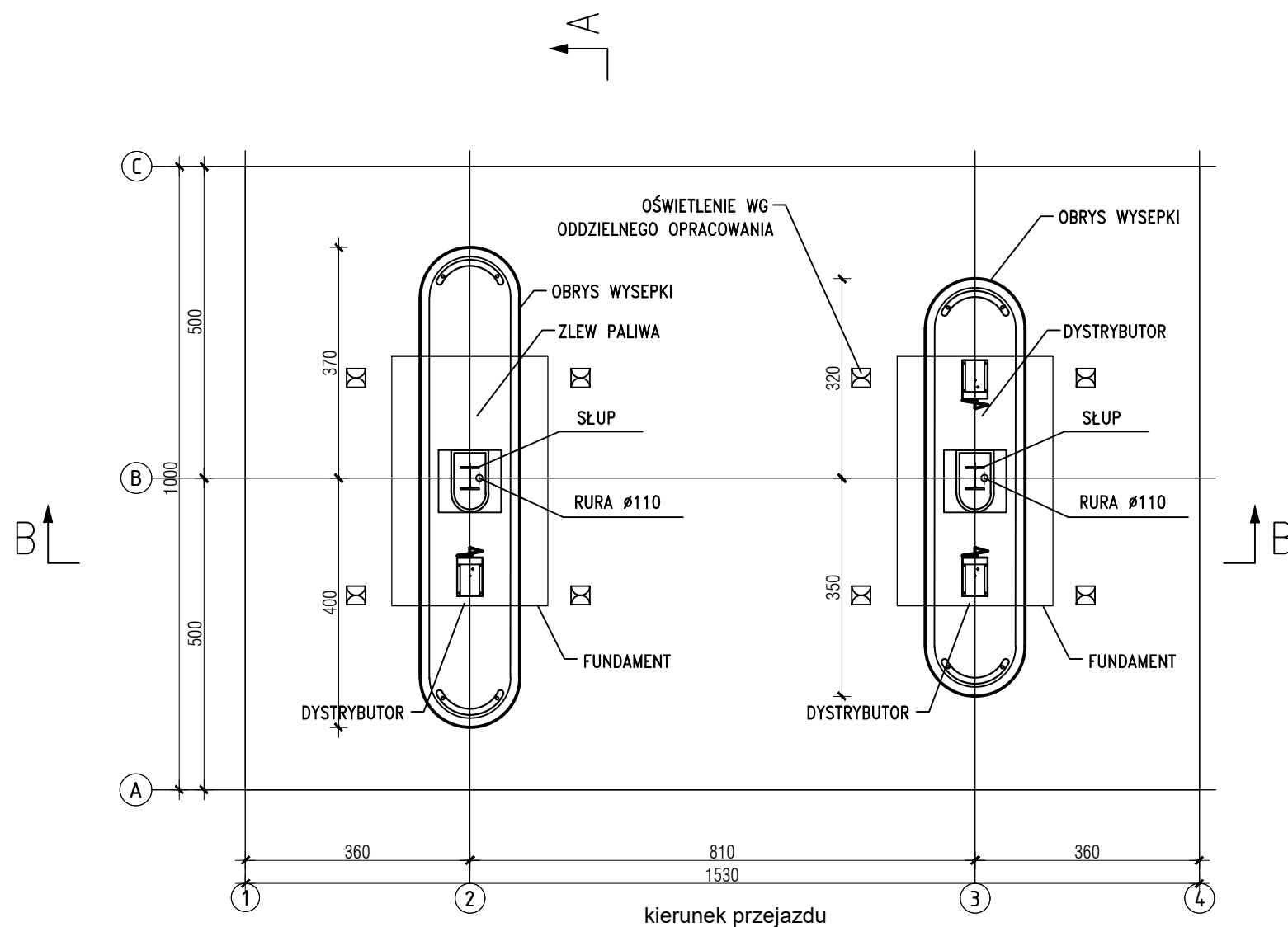
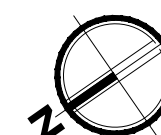
Lokalizacja: Starzyno ul.Pucka

Identyfikatory działek ewidencyjnych, na których obiekt budowlany jest usytuowany
jednostka: Puck - G obręb: 221107_2.0020 - Starzyno działki nr: 93/3; 93/4; 76

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Projektant obiektu	mgr inż. arch. TOMASZ ŚLADOWSKI
Specjalność uprawnień	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń
Numer uprawnień	3/2004/OL
Data	kwiecień 2023 r.

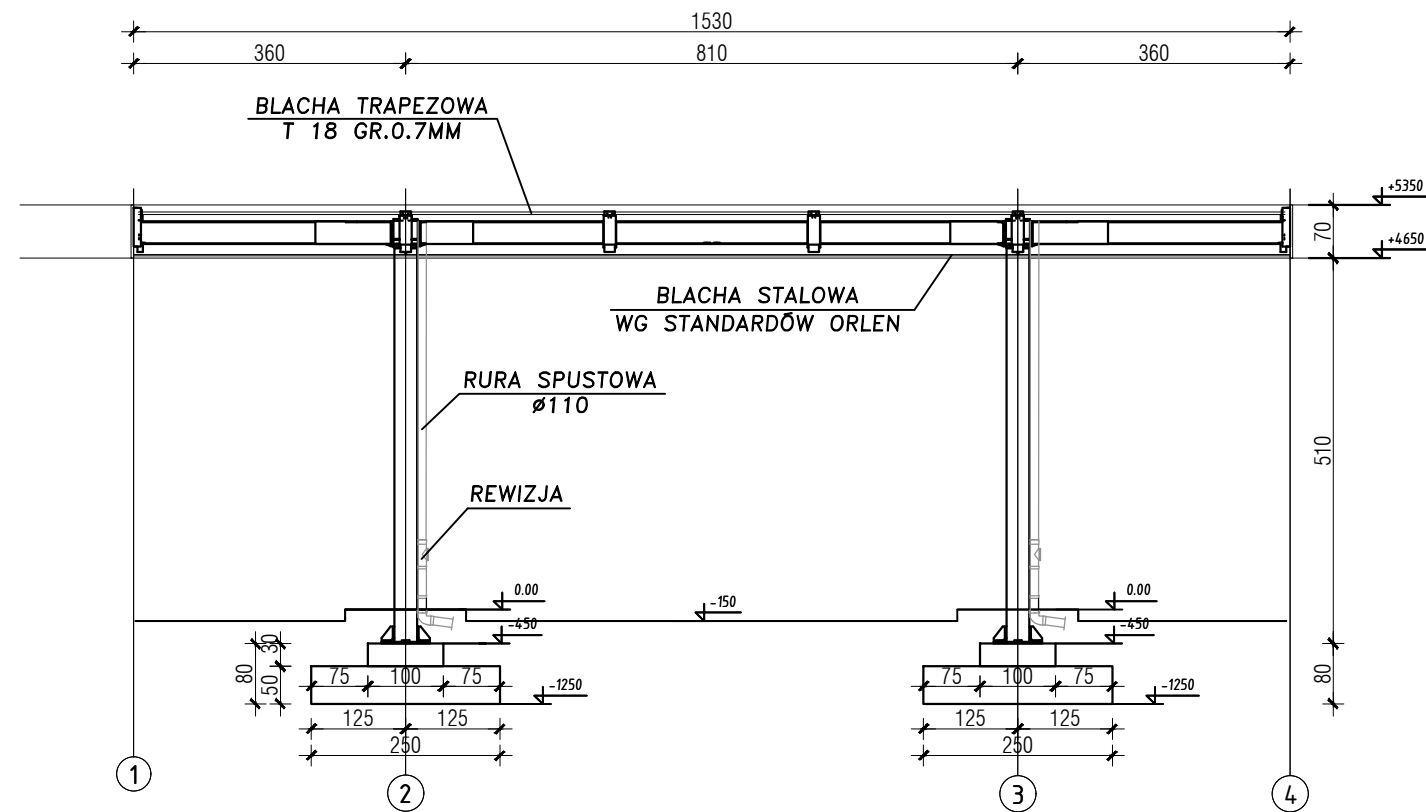
Projektant obiektu	mgr inż. arch. EWA KOŁOSZKO
Specjalność uprawnień	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń
Numer uprawnień	4/2004/OL
Data	kwiecień 2023 r.



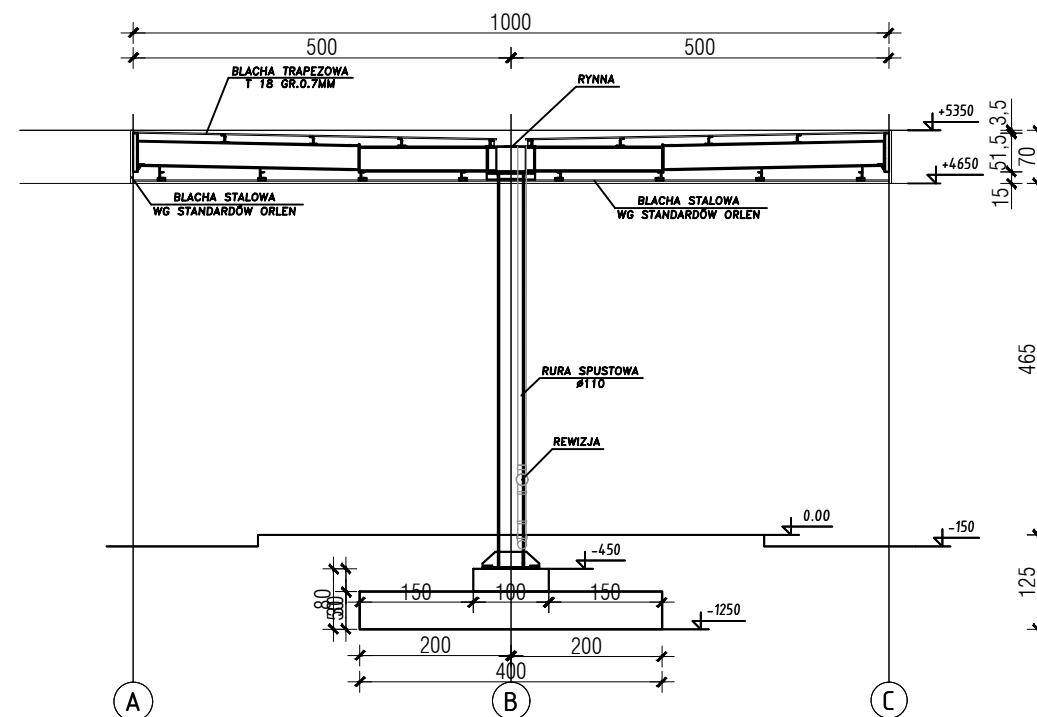
RZUT WIATY
skala 1:100

PAWILON

Projektujemy od 1957 roku.		
bpbw		
BIURO PROJEKTÓW "BPBW" Sp. z o.o.		
10-448 OLSZTYN, UL.GŁOWACKIEGO 28		
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE		
www.bpbw.olsztyn.pl info@bpbw.olsztyn.pl		
nazwa obiektu budowlanego:		
WIATA NAD DYSTRYBUTORAMI		
Stacja paliw płynnych i gazowych - Starzyno		
nazwa rysunku:		
RZUT PPRZYZIEMIA		
imię i nazwisko, uprawnienia		
projektował:		
mgr inż. arch. Tomasz Śladowski		
upr.3/2004/OL		
data sporządzenia 04.2023r.		
sprawdził:		
mgr inż. arch. Ewa Kołoszko		
upr.4/2004/OL		
data sprawdzenia 04.2023r.		
nr zlecenia:	skala:	nr rysunku :
P/3904/S	1:100	A-1

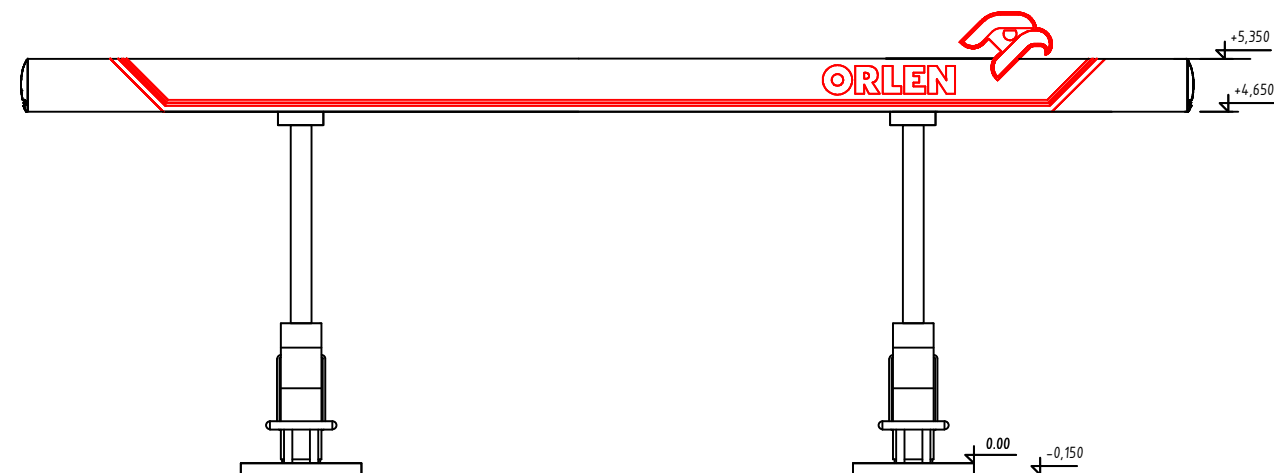


PRZEKRÓJ B-B
skala 1:100

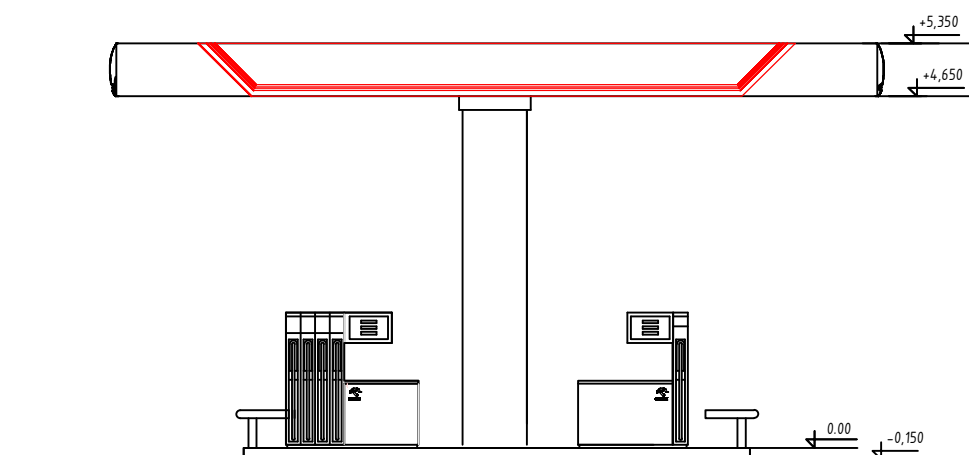


PRZEKRÓJ A-A
skala 1:100

Projektujemy od 1957 roku.		
bpbw		
BIURO PROJEKTÓW "BPBW" Sp. z o.o.		
10-448 OLSZTYN, UL.GŁOWACKIEGO 28		
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE		
www.bpbw.olsztyn.pl info@bpbw.olsztyn.pl		
nazwa obiektu budowlanego:		
WIATA NAD DYSTRYBUTORAMI Stacja paliw płynnych i gazowych - Starzyno		
nazwa rysunku:		
PRZEKRÓJ A-A; B-B		
imię i nazwisko, uprawnienia		
projektował:		
mgr inż. arch. Tomasz Śladowski		
upr.3/2004/OL		
data sporządzenia 04.2023r.		
sprawdził:		
mgr inż. arch. Ewa Kołoszko		
upr.4/2004/OL		
data sprawdzenia 04.2023r.		
nr zlecenia:	skala:	nr rysunku :
P/3904/S	1:100	A-3



ELEWACJA FRONTOWA
skala 1:100



ELEWACJA BOCZNA
skala 1:100

Projektujemy od 1957 roku.		
bpbw		
BIURO PROJEKTÓW "BPBW" Sp. z o.o. 10-448 OLSZTYN, UL.GŁOWACKIEGO 28 PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE www.bpbw.olsztyn.pl info@bpbw.olsztyn.pl		
nazwa obiektu budowlanego: WIATA NAD DYSTRYBUTORAMI Stacja paliw płynnych i gazowych - Starzyno		
nazwa rysunku: ELEWACJE		
imię i nazwisko, uprawnienia		
projektował: mgr inż. arch. Tomasz Śladowski upr.3/2004/OL data sporządzenia 04.2023r.		
sprawdził: mgr inż. arch. Ewa Kołoszko upr.4/2004/OL data sprawdzenia 04.2023r.		
nr zlecenia:	skala:	nr rysunku :
P/3904/S	1:100	A-4