



Krzysztof Szocik
PNOPL-80031705435
02.02.2026, 15:23:50

Kwalifikowany podpis elektroniczny

ZARZĄDZENIE NR 6 / 2026
STAROSTY PUCKIEGO
z dnia 03.02.2026r

w sprawie: procedury przeprowadzania na wniosek strony ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów na terenie powiatu puckiego.

Na podstawie: art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm.), art. 7d pkt. 1 lit. a tiret trzecie ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.), w związku z § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (t.j. Dz.U. z 2012 r. poz. 1246), zarządza się co następuje:

§ 1

1. Postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów może zostać wszczęte **na wniosek**:
 - 1) właściciela gruntów podlegających klasyfikacji, lub
 - 2) innych władających takimi gruntami wykazanych w ewidencji gruntów i budynków, będących stronami postępowania administracyjnego.
2. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. We wniosku strona powinna uzasadnić konieczność przeprowadzenia ponownej gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

§ 2

1. Postępowanie klasyfikacyjne na wniosek strony jest postępowaniem administracyjnym prowadzonym przez Starostę Puckiego. W postępowaniu administracyjnym:
 - 1) Dokonuje się wstępnej oceny złożonego wniosku pod względem formalno – prawnym oraz zasadności przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów;
 - 2) Sprawdza się czy wnioskodawca posiada prawo do występowania w roli strony postępowania administracyjnego (czy posiada interes prawny do występowania z takim wnioskiem);
 - 3) W przypadku wątpliwości co do zamiaru i intencji wnioskodawcy, organ żąda sprecyzowania wniosku;
 - 4) W przypadku gdy wniosek o przeprowadzenie gleboznawczej klasyfikacji gruntów został wniesiony przez osobę niebędącą stroną lub z innych uzasadnionych przyczyn postępowanie nie może być wszczęte, Starosta wydaje postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania, zgodnie z art. 61a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572 z późn.zm.) dalej jako: k.p.a.
 - 5) Sporządzenie projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów wymaga powołania biegłego klasyfikatora upoważnionego przez starostę, odpowiadającego za prace klasyfikacyjne który zapewnia wykonanie prac geodezyjnych przez kierownika

- prac geodezyjnych legitymującego się uprawnieniami zawodowymi w zakresie 1, 2 lub 5.
- 6) Czynności klasyfikacyjne może wykonać osoba znajdująca się na liście klasyfikatorów upoważnionych przez Starostę Puckiego zgodnie z Zarządzeniem nr 67/2019 z dnia 18 lipca 2019 r., zwana klasyfikatorem.
 - 7) Klasyfikator pełni funkcję biegłego w rozumieniu art. 84 § 1 k.p.a., upoważnionego przez starostę do obszaru gruntów stanowiących przedmiot postępowania administracyjnego.
 - 8) Starosta Pucki zleca wykonanie operatu klasyfikacyjnego klasyfikatorowi gruntów. Wyłonienie klasyfikatora następuje w formie zapytania ofertowego, spośród klasyfikatorów z listy upoważnionych do wykonywania prac na terenie powiatu puckiego.
 - 9) Koszty postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów wszczętego na wniosek ponosi strona postępowania. Do kosztów postępowania przepisy k.p.a. stosuje się.
 - 10) W przypadku wątpliwości co do prawidłowości sporządzonego projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów lub w przypadku zmiany klasyfikacji gruntów chronionych klasy I, II, III, organ może zlecić innemu klasyfikatorowi dla celów kontroli sporządzenie projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów lub sporządzenia opinii w tym zakresie. Na poczet kosztów kontroli ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów przez innego klasyfikatora nie pobiera się zaliczki, o której mowa w §4. Kosztami wadliwej opinii biegłego w rozliczeniu końcowym kosztów postępowania (na podstawie art.264§1 k.p.a.) nie obciąża się Strony.

§ 4

1. W uzasadnionych przypadkach, na żądanie organu, zgodnie z art. 262 § 2 k.p.a., wnioskodawca zobowiązany jest do uiszczenia zaliczki na pokrycie kosztów upoważnionego biegłego klasyfikatora, na poczet kosztów postępowania.
2. Wysokość zaliczki zostanie ustalona przez organ na podstawie ceny wskazanej przez wyłonionego klasyfikatora.
3. Wysokość zaliczki oraz warunki i termin jej uiszczenia zostaną wskazane w postanowieniu w przedmiocie zaliczki na poczet kosztów postępowania. Termin ten nie może być krótszy niż siedem dni, a dłuższy niż czternaście dni.
4. W przypadku nie uiszczenia przez Stronę w wyznaczonym terminie wskazanej kwoty tytułem zaliczki organ nie podejmuje żadnych dalszych czynności w sprawie.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Geodecie Powiatowemu.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z moc obowiązującą od 1 stycznia 2026 r.

Z U STAROSTY
WICE STAROSTA

Tomasz Herrmann

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Starosty Puckiego
nr..... z dnia.....

....., dnia

(miejscowość, data)

.....

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy/ów)

.....
(tytuł własności: właściciel / współwłaściciel)

.....

.....
(adres zamieszkania, siedziba)

.....

.....
(telefon, mail)

Starosta Pucki
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ul. Kolejowa 7B
84-100 Puck

WNIOSEK
O USTALENIA GLEBOZNAWCZEJ KLASYFIKACJI GRUNTÓW

Na podstawie § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 czerwca 2012 r w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U z 2012 r. poz. 1246) w związku z art. 22 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne kartograficzne (Dz. U. z 2024 r., poz. 1151 z późn. zm.), wnoszę o przeprowadzenie aktualizacji gleboznawczej klasyfikacji gruntów położonych w obrębie:..... gminie..... oznaczonych wg ewidencji gruntów i budynków jako działki numer: stanowiących moją własność.

Uzasadnienie

I. Część ogólna:

.....
.....
.....
.....

(należy szczegółowo opisać rodzaj użytku oraz klasę gruntu którego dotyczy składany jest wniosek)

II. Część szczegółowa:

1. Informacja czy nastąpiła zmiana sposobu użytkowania gruntów wymagających przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

2. Jeżeli w postępowaniu następuje ustanowienie pełnomocnictwa lub prokury – opłata skarbową wynosi 17,00 zł.

3. Organem podatkowym właściwym miejscowo w sprawach opłaty skarbowej jest Burmistrz Miasta Puck.

(konto do wpłaty: Urząd Miasta Puck nr **39 1240 1037 1111 0011 6386 4957**).

Załączniki do wniosku (właściwe podkreślić):

- dowód wniesienia opłaty skarbowej w wysokości 10,00 zł,
- załącznik graficzny, w celu wskazania użytków gruntowych, podlegających klasyfikacji (np. mapa ewidencyjna w skali od 1:500 do 1:5000) - w przypadku gdy klasyfikowana jest część działki,
- pełnomocnictwo (w przypadku ustalenia pełnomocnika) wraz z potwierdzeniem uiszczenia opłaty skarbowej, z tytułu udzielonego pełnomocnictwa,
- inne dokumenty:

Niniejszym zobowiązuję się na żądanie organu do uiszczenia zaliczki na poczet kosztów związanych z wykonaniem prac klasyfikacyjnych na gruncie i opracowaniem dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji.

Ogólna klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1-2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 s. 1) – dalej RODO – informujemy, że:

1. Administrator danych osobowych

Starostwo Powiatowe w Pucku, jest Administratorem Pana/Pani/Państwa danych osobowych.

2. Cele i podstawy przetwarzania

Określono cele przetwarzania Pana/Pani/Państwa danych. Jako administrator będziemy przetwarzać Pana/Pani/Państwa dane w celu rozpatrzenia wniosku o przeprowadzenie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, na podstawie obowiązku wynikającego z § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

.....
(Podpis/podpisy wnioskodawcy/wnioskodawców)

