

KOSZTORYS WSKAŹNIKOWY (SZACUNKOWY)

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja Budynku warsztatowego
ADRES INWESTYCJI : 84-100 Puck, ul. Kolejowa 7
 : Powiatowe Centrum Kształcenia Ustawicznego i Zawodowego
ADRES INWESTORA : 84-100 Puck\ul. Kolejowa 7

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mgr inż. Marcin Blok
DATA OPRACOWANIA : 03.11.2015

Poziom cen : III Kw. 2015

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	2458361,64 zł
Podatek VAT	:	565423,18 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	3023784,82 zł

Słownie: trzy miliony dwadzieścia trzy tysiące siedemset osiemdziesiąt cztery i 82/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.11.2015

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS WSKAŹNIKOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
KOSZOTRYS SZACUNKOWY (WSKAŹNIKOWY)						
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
1 d.1	WKI 2.112.10.	Częściowa rozbiórka obiektów kubaturowych oraz budowli o konstrukcji z cegły	m ³	39,214	260,00	10195,64
2 d.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²	1444,07	4,64	6700,48
3 d.1	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m ²	1444,07	19,05	27509,53
4 d.1	WKI 2.600.30.	Wywiezienie gruzu z rozbiórki na odległość do 10 km	m ³	39,214+ 1446,67* 0,02+ 1444,07* 0,06 = 154,792	73,00	11299,82

KOSZTORYS WSKAŹNIKOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		ROBOTY BUDOWLANE WEWNĘTRZNE				
5 d.2	WKI 3.399.281.	Izolacje nadziemna przeciwwilgociowe	m ²	1444,07	14,50	20939,02
6 d.2	WKI 3.399.282.	Izolacje nadziemna cieplne i przeciwdźwiękowe	m ²	1444,07	21,50	31047,51
7 d.2	WKI 3.399.290.	Warstwy wyrównawcze pod posadzki	m ²	1444,07	38,00	54874,66
8 d.2	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²	1444,07	7,35	10613,91
9 d.2	WKI 3.399.240.	Ścianki działowe (z wyłączeniem wykonywanych na sucho)	m ²	(3,34+ 11,72*6+ 1,68*40+3+ 1,8*7+12+ 12,7*5+ 3,96+4,3+ 4,7+4+1,5+ 4,06+1,5)* 4,1 = 1049,518	83,00	87109,99
10 d.2	WKI 3.399.221.	Ściany nadziemna murowane	m ³	(5,97+12,4) *4,1*0,25 = 18,829	680,00	12803,72
11 d.2	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²	(51,9*2+ 12,71*3+9* 2+6+7+5)* 2*4+(31,3* 2+6)*4 = 1697,840	13,90	23599,98
12 d.2	WKI 3.399.311.	Tynki, wyprawy i sztablatury	m ²	1697,84+ 1049,5*2+ (5,97+12,4) *4,1 = 3872,157	25,00	96803,93
13 d.2	WKI 3.399.312.	Okładziny i oblicowania	m ²	(1,8*14+ 11,72*8+ 12*4+3,51* 2+3,34*2+ 6*4+8+ 9,14)*4 = 887,200	130,00	115336,00
14 d.2	BCM 4 135.01-4.130.50	Wykonanie posadzki żywicznej	m ²	79,35+ 128,72+81+ 80,5+163,6 = 533,170	181,15	96583,75
15 d.2	WKI 3.399.360.	Posadzki typu gres	m ²	1444,07- 533,17 = 910,900	120,00	109308,00
16 d.2	KNR-W 2-02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych	m ²	1444,07	53,26	76911,17
17 d.2	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²	1444,07	18,05	26065,46
18 d.2	WKI 3.399.311.	Tynki, wyprawy i sztablatury sufity	m ²	1444,07	32,50	46932,28
19 d.2	WKI 3.399.350.	Roboty malarskie	m ²	1444,07+ 3872,16- 887,2 = 4429,030	12,50	55362,88

KOSZTORYS WSKAŹNIKOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA				
20 d.3	KNR-W 4-01 0353-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m ²	(5,5*15+3,5)*2,65 = 227,900	21,63	4929,48
21 d.3	KNR-W 4-01 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.	30	35,73	1071,90
22 d.3	WKI 3.399. 320.	Okna i drzwi zewnętrzne	m ²	223,955	830,00	185882,65
23 d.3	WKI 3.399. 330.	Drzwi i okna wewnętrzne	m ²	1,65*2,1*15+1,8*42+10 = 137,575	645,00	88735,88

KOSZTORYS WSKAŹNIKOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		ROBOTY BUDOWLANE ZEWNĘTRZNE				
24 d.4	WKI 3.399.413.	Elewacje - docieplenia	m ²	609,660	160,00	97545,60
25 d.4	WKI 3.399.411.	Elewacje - tynki i wyprawy	m ²	609,66	55,00	33531,30
26 d.4	KNR-W 4-01 0518-01	Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu	m ²	15,65*1,05*51,9*2 = 1705,694	5,65	9637,17
27 d.4	KNNR 2 0602-01	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych styropapa jednostronnie gr 12 cm na płaskach z kleju styrbīt	m ²	1705,7	55,00	93813,50
28 d.4	WKI 5.630.10.	Chodniki z kostki brukowej betonowej na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	172	86,00	14792,00
29 d.4	WKI 3.399.490.	Różne roboty zewnętrzne	m ² p.u.	1444,07	16,00	23105,12

KOSZTORYS WSKAŹNIKOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5		ROBOTY INSTALACYJNE				
30 d.5		Rozbiórki Instalacji	m ² p.u.	1444,07	25,46	36766,02
31 d.5	WKI 4.330.10.	Instalacje i urządzenia kanalizacyjne, wodociągowe i gazowe w budynkach szkół i instytucji badawczych	m ² p.u.	1444,07	135,00	194949,45
32 d.5	WKI 4.399.230.	Instalacje w kotłowni w budynkach niemieszkalnych	m ² p.u.	1444,07	69,00	99640,83
33 d.5	WKI 4.330.40.	Instalacje i urządzenia elektro-energetyczne w budynkach szkół i instytucji badawczych	m ² p.u.	1444,07	75,00	108305,25
34 d.5	WKI 4.330.30.	Instalacje i urządzenia techniki wentylacyjnej w budynkach szkół i instytucji badawczych	m ² p.n.	1444,07	290,00	418780,30
35 d.5	WKI 4.330.50.	Instalacje i urządzenia teletechniczne i techniki informatycznej w budynkach szkół i instytucji badawczych	m ² p.n.	1444,07	65,00	93864,55
36 d.5	WKI 4.399.120.	Instalacja p/pożarowa w budynkach niemieszkalnych	m ² p.u.	1444,07	13,00	18772,91
37 d.5	WKI 4.399.142.	Instalacja kanalizacji deszczowej w budynkach niemieszkalnych	pkt odp.	4	3560,00	14240,00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						2458361,64
Podatek VAT						565423,18
Ogółem wartość kosztorysowa robót						3023784,82

Słownie: trzy miliony dwadzieścia trzy tysiące siedemset osiemdziesiąt cztery i 82/100 zł

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość zł	Wskaźnik na jednostkę zł
1	2	3	4	5
1	1 - 4	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	55705,47	
2	5 - 19	ROBOTY BUDOWLANE WEWNĘTRZNE	864292,26	
3	20 - 23	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA	280619,91	
4	24 - 29	ROBOTY BUDOWLANE ZEWNĘTRZNE	272424,69	
5	30 - 37	ROBOTY INSTALACYJNE	985319,31	
		RAZEM netto	2458361,64	
		VAT	565423,18	
		Razem brutto	3023784,82	
Ogółem wartość kosztorysowa robót			3023784,82	
W tym:				
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			2458361,64	
Podatek VAT			565423,18	

Słownie: trzy miliony dwadzieścia trzy tysiące siedemset osiemdziesiąt cztery i 82/100 zł

PODSUMOWANIE

		ROBOTY ROZBIÓRKOWE	
RAZEM	RAZEM	55705,47	Uproszczone 55705,47
	OGÓŁEM	55705,47	

Słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy siedemset pięć i 47/100 zł

PODSUMOWANIE

		ROBOTY BUDOWLANE WEWNĘTRZNE	
RAZEM	RAZEM	864292,26	Uproszczone 864292,26
	OGÓŁEM	864292,26	

Słownie: osiemset sześćdziesiąt cztery tysiące dwieście dziewięćdziesiąt dwa i 26/100 zł

PODSUMOWANIE

		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA	
RAZEM	RAZEM	280619,91	Uproszczone 280619,91
	OGÓŁEM	280619,91	

Słownie: dwieście osiemdziesiąt tysięcy sześćset dziewięć i 91/100 zł

PODSUMOWANIE

		ROBOTY BUDOWLANE ZEWNĘTRZNE	
RAZEM	RAZEM	272424,69	Uproszczone 272424,69
	OGÓŁEM	272424,69	

Słownie: dwieście siedemdziesiąt dwa tysiące czterysta dwadzieścia cztery i 69/100 zł

PODSUMOWANIE

		ROBOTY INSTALACYJNE	
RAZEM	RAZEM	985319,31	Uproszczone 985319,31
	OGÓŁEM	985319,31	

Słownie: dziewięćset osiemdziesiąt pięć tysięcy trzysta dziewięć i 31/100 zł

CAŁY KOSZTORYS		
	RAZEM	Uproszczone
RAZEM	2458361,64	2458361,64
VAT [V] 23% od ($\Sigma(R, M, S)$)	565423,18	565423,18
RAZEM	3023784,82	3023784,82
	OGÓŁEM	3023784,82

Słownie: trzy miliony dwadzieścia trzy tysiące siedemset osiemdziesiąt cztery i 82/100 zł