

....., dnia
(nazwisko i imię - wnioskodawcy) (miejscowość) (data)

.....
(adres zamieszkania, nr kodu pocztowego)

.....
.....
(nr telefonu)

**POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
W PUCKU
ul. Sambora 16, 84-100 Puck
tel./fax. 58 673 42 12**

Data zawiadomienia o rozpoczęciu budowy w PINB w Pucku.....

WNIOSEK

O POZWOLENIE NA UŻYTKOWANIE

Zgodnie z art. 55 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r., poz. 1409 z późn. zmianami), **wnoszę o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie:**

.....
(podać rodzaj i charakter obiektu budowlanego którego zakończenie budowy jest zgłaszane)

na terenie działki/działek* nr:

położonej/położonych* w przy ulicy
(miejscowość) (nazwa ulicy i numer domu jeżeli został nadany)

Obiekt został wykonany w pełnym / niepełnym* zakresie na podstawie

pozwolenia na budowę / wznowienie robót*
(nr decyzji pozw na bud/ wznów.robót/ zatw. proj.budowl *)

wydanej przez w dniu
(nazwa organu który wydał pozwolenie) (data wydania pozwolenia.)

Do całkowitego zakończenia budowy pozostało wykonanie*

.....
(wymienić części lub fragmenty obiektu które pozostają do wykonania)

Dane techniczne zgłaszanego obiektu, lub zgłaszanej części przedmiotowego obiektu:*

	<i>dla części mieszkalnej:</i>	<i>dla części usługowej:</i>
a) powierzchnia zabudowy:	-..... m ²	-..... m ²
b) powierzchnia użytkowa: **	-..... m ²	-..... m ²
c) kubatura:	-..... m ³	-..... m ³
d) liczba kondygnacji /wysokość w m	-...../..... m	-...../..... m
e) powierzchnia całkowita:	-..... m ²	-..... m ²
f) liczba lokali mieszkalnych:	-.....	-.....
g) liczba izb mieszkalnych (łącznie z kuchnią):	-.....	-.....
h) liczba mieszkań o powierzchni użytkowej do 150m ² łącznie	-.....	-.....

UWAGA !!!

W przypadku stwierdzenia przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego lub jego części (którego budowa została zakończona po 31.05.2004 r.) przed oddaniem do użytkowania tut. organ wymierza karę z tytułu nielegalnego użytkowania obiektu budowlanego. Kara ta uzależniona jest współczynnika kategorii obiektu budowlanego, współczynnika wielkości obiektu budowlanego oraz iloczynu stawki opłaty. Przykładowo kara ta dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego wynosi 10 tys. zł, w przypadku budynku usługowego o kubaturze do 2500 m³ - 75 tys. zł.

Oświadczam (my), że przedmiotowy budynek lub jego część jest/nie jest* użytkowany.

Do zawiadomienia dołączam * :

1. Oryginał dziennika budowy.
2. Oświadczenie kierownika budowy:
 - o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami
 - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu
3. Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania,
4. Protokoły badań i sprawdzeń instalacji, w które wyposażony jest obiekt np:
 - wewnętrznej instalacji elektrycznej (wykonuje osoba uprawniona z upr. sep. E i D, których kserokopię należy dołączyć do protokołów),
 - przewodów kominowych (wykonuje osoba uprawniona),
 - wewnętrznej instalacji gazowej (próba szczelności tej instalacji, protokół z nagazowania, oświadczenie kierownika budowy wraz z kserokopią uprawnień i przynależnością do izby),
 - innych.....
5. Potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami przyłączy:
 - przyłącza elektroenergetycznego,
 - przyłącza kanalizacyjnego lub oświadczenie o wykonaniu szczelnego zbiornika na fekalia,
 - przyłącza wodociągowego,
 - przyłącza gazowego
 - inne.....
6. Kopię świadectwa charakterystyki energetycznej budynku, jeżeli jest wymagane zgodnie z odrębnymi przepisami.
7. Potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy.
8. Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.
9. Kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami o których mowa w art. 57 ust. 2 ustawy „Prawo budowlane”
10. Oświadczenie o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów wymienionych w art. 56 ustawy Prawo budowlane w przypadku gdy nałożono na inwestora obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
11. Kopie decyzji o pozwoleniu na budowę lub o zatwierdzeniu projektu zamiennego.
12. Zaświadczenie wydane przez izbę potwierdzające wpis osoby pełniącej funkcję kierownika budowy na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego za cały okres prowadzenia budowy.
13. Kopię decyzji nadającej uprawnienia budowlane osobie pełniącej funkcję kierownika budowy.
14.
(inne nie wymienione wyżej dokumenty)

* - niepotrzebne skreślić.

**powierzchnia użytkowa w m², obliczana według zasad określonych w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 71, poz. 733, z późn. zm.).

.....
(podpis wnioskodawcy)

Wypełnia organ otrzymujący wniosek

Zawiadomienie o terminie kontroli budowy

1. *Termin kontroli budowy wyznaczono na dzień
2. *Wnioskujący zostanie zawiadomiony o terminie kontroli telefonicznie lub

Potwierdzam otrzymanie powyższej informacji dotyczącej terminu kontroli budowy

NINIEJSZY WNIOSEK PROSIMY WYPEŁNIĆ WIELKIMI LITERAMI!

.....
(Podpis osoby powiadamianej)