

Informacja o stanie mienia powiatowego na dzień 31 grudnia 2013 roku

I. Dane dotyczące mienia stanowiącego własność Powiatu Puckiego:

Powiat Pucki na dzień 31 grudnia 2013 roku jest właścicielem następujących nieruchomości :

- | | |
|------------------------|-----------------------------|
| 1. Grunty : | |
| - powierzchnia | 2.128.131,04 m ² |
| - wartość | 14.230.829,04 zł |
| 2. Budynki i budowle : | |
| - wartość | 80.375.917,98 zł |

Łączna wartość mienia wynosi 94 606 747,02 zł

Szczegółowy wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Puckiego przedstawiono w załączniku Nr 1 i Nr 2 do niniejszej informacji.

II. Dane o zmianach w stanie mienia powiatowego od dnia 1 stycznia 2013 roku.

1. Nieruchomości przejęte przez Powiat Pucki:

a) na podstawie umów sprzedaży:

- Powiat Pucki nabył w dniu 4 stycznia 2013 r. od osoby fizycznej działkę nr 1/49 o powierzchni 255 m² położoną w obrębie Mieroszyno, k. m. 1, gmina Puck. Działka jest niezabudowana, stanowi część drogi powiatowej nr 1506 G relacji Władysławowo – Strzelno – Gniezdzewo. Działka nabyta została przez Powiat Pucki za kwotę 10.200,00 zł.

b) na podstawie decyzji Wojewody Pomorskiego – art. 64 ustawy z dnia 13 października 1998 r. -Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną

- Powiat Pucki nabył działkę nr 54/1 o pow. 200 m², działkę nr 55/1 o pow. 200 m², działkę nr 57/1 o pow. 100 m², działkę nr 58/1 o pow. 400 m², działkę nr 63/1 o pow. 300 m², działkę nr 63/2 o pow. 200 m², działkę nr 47/1 o pow. 500 m², działkę nr 59/1 o pow. 100 m², położone w obrębie Połchówko, gmina Krokowa na podstawie Decyzji Wojewody Pomorskiego nr NSP-IV.7531.P-11.113.2012.IC. Działki są niezabudowane, stanowią część drogi powiatowej nr 1522 G.
- Powiat Pucki nabył działkę nr 23/1 o pow. 500 m², działkę nr 24/1 o pow. 3000 m², działkę nr 26/1 o pow. 600 m², położone w obrębie Parszkowo - Kłanino, gmina Krokowa na podstawie Decyzji Wojewody Pomorskiego nr NSP-IV.7531.P-11.114.2012.IC. Działki są niezabudowane, stanowią część drogi powiatowej nr 1522 G.

- Powiat Pucki nabył działkę nr 25 o pow. 4100 m², działkę nr 130 o pow. 2200 m², położone w obrębie Parszkowo -Kłanino, gmina Krokowa na podstawie Decyzji Wojewody Pomorskiego nr NSP-IV.7531.P-11.115.2012.IC. Działki są niezabudowane, stanowią część drogi powiatowej nr 1522 G.
- Powiat Pucki nabył działkę nr 131/1 o pow. 100 m², położoną w obrębie Parszkowo - Kłanino, gmina Krokowa na podstawie Decyzji Wojewody Pomorskiego nr NSP-IV.7531.P-11.116.2012.IC. Działka jest niezabudowana, stanowi część drogi powiatowej nr 1522 G.
- Powiat Pucki nabył działkę nr 64/1 o pow. 5100 m², położoną w obrębie Polchówko, gmina Krokowa na podstawie Decyzji Wojewody Pomorskiego nr NSP-IV.7531.P-11.117.2012.IC. Działka jest niezabudowana, stanowi część drogi powiatowej nr 1522 G.
- Powiat Pucki nabył działkę nr 68/1 o pow. 2900 m², położoną w obrębie Polchówko, gmina Krokowa na podstawie Decyzji Wojewody Pomorskiego nr NSP-IV.7531.P-11.118.2012.IC. Działka jest niezabudowana, stanowi część drogi powiatowej nr 1522 G.
- Powiat Pucki nabył działkę nr 13/2 o pow. 900 m², działkę nr 53/2 o pow. 200 m², działkę nr 56/6 o pow. 800 m², działkę nr 62/1 o pow. 7200 m², działkę nr 69/1 o pow. 2200 m², działkę nr 72/1 o pow. 300 m², działkę nr 72/3 o pow. 1000 m², działkę nr 72/4 o pow. 1700 m², działkę nr 75/2 o pow. 100 m², działkę nr 78/3 o pow. 200 m², działkę nr 32/3 o pow. 1500 m², działkę nr 69/3 o pow. 1300 m², działkę nr 76/1 o pow. 7900 m², działkę nr 79/1 o pow. 6900 m², położone w obrębie Polchówko, gmina Krokowa na podstawie Decyzji Wojewody Pomorskiego nr NSP-IV.7531.P-11.119.2012.IC. Działki są niezabudowane, stanowią część drogi powiatowej nr 1522 G.
- Powiat Pucki nabył działkę nr 63/6 o pow. 200 m², działkę nr 63/7 o pow. 100 m², położone w obrębie Śwecino, gmina Krokowa na podstawie Decyzji Wojewody Pomorskiego nr NSP-IV.7531.P-11.120.2012.IC. Działki są niezabudowane, stanowią część drogi powiatowej nr 1522 G.
- Powiat Pucki nabył działkę nr 31/5 o pow. 9800 m², działkę nr 61/1 o pow. 4700 m², działkę nr 61/2 o pow. 2200 m², działkę nr 66/3 o pow. 4000 m², działkę nr 68/4 o pow. 600 m², działkę nr 69/2 o pow. 2100 m², położone w obrębie Śwecino, gmina Krokowa na podstawie Decyzji Wojewody Pomorskiego nr NSP-IV.7531.P-11.121.2012.IC. Działki są niezabudowane, stanowią część drogi powiatowej nr 1522 G.
- Powiat Pucki nabył działkę nr 110 o pow. 16080 m², położoną w obrębie Jastrzębia Góra, gmina Władysławowo na podstawie Decyzji Wojewody Pomorskiego nr NSP-IV.7531.P-11.123.2013.IC. Działka jest niezabudowana, stanowi część drogi powiatowej nr 1506 G.
- Powiat Pucki nabył działkę nr 145 o pow. 4700 m², działkę nr 257 o pow. 4600 m², działkę nr 293 o pow. 5600 m², położone w obrębie Tupadły, gmina Władysławowo na podstawie Decyzji Wojewody Pomorskiego nr NSP-IV.7531.P-11.124.2013.IC. Działki są niezabudowane, stanowią część drogi powiatowej nr 1506 G.
- Powiat Pucki nabył działkę nr 33/1 o pow. 2700 m², działkę nr 225/1 o pow. 1500 m², położone w obrębie Karlikowo, gmina Krokowa na podstawie Decyzji Wojewody Pomorskiego nr NSP-IV.7531.P-11.125.2013.DS. Działki są niezabudowane, stanowią część drogi powiatowej nr 1525 G.
- Powiat Pucki nabył działkę nr 224 o pow. 100 m², położoną w obrębie Karlikowo, gmina Krokowa na podstawie Decyzji Wojewody Pomorskiego nr NSP-IV.7531.P-11.126.2013.DS. Działka jest niezabudowana, stanowi część drogi powiatowej nr 1525 G.

c) na podstawie decyzji Wojewody Pomorskiego – art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. -Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną

- Powiat Pucki nabył działkę nr 43/2 o pow. 6 m², położoną w obrębie Łebcz, gmina Puck na podstawie Decyzji Wojewody Pomorskiego nr NSP-IV.7533.15.10.2013.MK. Działka jest niezabudowana, stanowi część drogi powiatowej nr 1509 G.
- Powiat Pucki nabył działkę nr 44/2 o pow. 18 m², położoną w obrębie Łebcz, gmina Puck na podstawie Decyzji Wojewody Pomorskiego nr NSP-IV.7533.15.9.2013.MK. Działka jest niezabudowana, stanowi część drogi powiatowej nr 1509 G.
- Powiat Pucki nabył działkę nr 23/1 o pow. 100 m², położoną w obrębie Sławoszyno, gmina Krokowa na podstawie Decyzji Wojewody Pomorskiego nr NSP-IV.7533.15.8.2013.MK. Działka jest niezabudowana, stanowi część drogi powiatowej nr 1504 G.
- Powiat Pucki nabył działkę nr 140/1 o pow. 135 m², położoną w obrębie Puck 5, gmina Miasta Puck na podstawie Decyzji Wojewody Pomorskiego nr NSP-IV.7533.15.2.2013.MK. Działka jest niezabudowana, stanowi część drogi powiatowej nr 1511 G.
- Powiat Pucki nabył działkę nr 80/4 o pow. 30 m², położoną w obrębie Bładzikowo, gmina Puck na podstawie Decyzji Wojewody Pomorskiego nr NSP-IV.7533.15.12.2013.IC. Działka jest niezabudowana, stanowi część drogi powiatowej nr 1512 G.

2. Nieruchomości zbyte przez Powiat Pucki:

a) w drodze umowy sprzedaży w formie bezprzetargowej:

- Powiat Pucki zbył w dniu 7.05.2013 r. lokal mieszkalny o pow. 58,40 m² znajdujący się w Starzynie przy ul. Żarnowieckiej 24/2, wraz z udziałem wynoszącym 155/1000 w nieruchomości wspólnej za cenę **14.752,80 zł.**
- Powiat Pucki zbył w dniu 7.05.2013 r. lokal mieszkalny o pow. 35,50 m² i 17,10 m² znajdujący się w Starzynie przy ul. Żarnowieckiej 24/3, wraz z łącznym udziałem wynoszącym 120/1000 w nieruchomości wspólnej za łączną cenę **13.491,00 zł.**
- Powiat Pucki zbył w dniu 7.05.2013 r. lokal mieszkalny o pow. 62,90 m² znajdujący się w Starzynie przy ul. Żarnowieckiej 24/4, wraz z udziałem wynoszącym 187/1000 w nieruchomości wspólnej za cenę **15.889,50 zł.**
- Powiat Pucki zbył w dniu 26.06.2013 r. lokal mieszkalny o pow. 46,44 m² znajdujący się w Pucku przy ul. Kolejowej 1/1 wraz z udziałem wynoszącym 206/1000 w nieruchomości wspólnej za cenę **20.814,40 zł.**
- Powiat Pucki zbył w dniu 26.06.2013 r. lokal mieszkalny o pow. 46,75 m² znajdujący się w Pucku przy ul. Kolejowej 1/4 wraz z udziałem wynoszącym 191/1000 w nieruchomości wspólnej za cenę **20.953,40 zł.**
- Powiat Pucki zbył w dniu 26.06.2013 r. lokal mieszkalny o pow. 30,34 m² znajdujący się w Pucku przy ul. Kolejowej 1/2 wraz z udziałem wynoszącym 117/1000 w nieruchomości wspólnej za cenę **14.125,60 zł.**
- Powiat Pucki zbył w dniu 26.06.2013 r. lokal mieszkalny o pow. 18,31 m² znajdujący się w Pucku przy ul. Kolejowej 1/5 wraz z udziałem wynoszącym 82/1000 w nieruchomości wspólnej za cenę **8.524,80 zł.**
- Powiat Pucki zbył w dniu 26.06.2013 r. lokal mieszkalny o pow. 46,09 m² znajdujący się w Pucku przy ul. Kolejowej 1/3 wraz z udziałem wynoszącym 175/1000 w nieruchomości wspólnej za cenę **20.657,60 zł.**

- Powiat Pucki zbył w dniu 26.06.2013 r. lokal mieszkalny o pow. 58,80 m² znajdujący się w Pucku przy ul. Kolejowej 1/6 wraz z udziałem wynoszącym 229/1000 w nieruchomości wspólnej za cenę **25.332,40 zł**.
- Powiat Pucki zbył na rzecz ZUS udział w wysokości ½ w nieruchomości nr 23/24 o pow. 1 m², położ. w Pucku obręb 2.5 Puck za cenę **183,89 zł**.

b) w drodze umowy sprzedaży w formie przetargowej:

- Powiat Pucki zbył w dniu 7.05.2013 r. lokal mieszkalny o pow. 90,90 m² znajdujący się w Starzynie przy ul. Żarnowieckiej 24/1, wraz z udziałem wynoszącym 175/1000 w nieruchomości wspólnej za cenę **99.000,00 zł**.
- Powiat Pucki zbył w dniu 10.09.2013 r. działkę nr 284/9 (obr. 2.4 Puck) o pow. 995 m², położoną w Pucku przy ul. I Armii Wojska Polskiego 16, zabudowaną budynkiem o pow. 223,50 m² za cenę **316.540,00 zł**.

c) w drodze rozwiązania użytkowania wieczystego zawartego pomiędzy Gminą Miasta Puck a Powiatem Puckim:

- Powiat Pucki w dniu 30.07.2013 r. rozwiązał umowę użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej działkę nr 3/9 o pow. 1.126 m² (obr. 4 Puck, k.m. 1), wraz z przeniesieniem na rzecz Gminy Miasta Puck własności znajdującego się na nieruchomości budynku odstępując od roszczeń od Gminy Miasta Puck, co do nakładów w postaci budynku i innych urządzeń na działce nr 3/9.

d) przekazanie własności nieruchomości w formie aportu:

- Powiat Pucki w dniu 25.04.2013 r. przekazał na własność w formie aportu nieruchomości zabudowane położone w Pucku przy ul. 12 Marca 10 i 1 Maja 13 A stanowiące działki nr 181, 183/9 i 184/2 o łącznej powierzchni 7.503 m² do spółki Szpital Pucki sp. z o.o.

III. Dane o dochodach uzyskanych z mienia stanowiącego własność Powiatu Puckiego i z tytułu innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania.

Dochody Powiatu uzyskane w okresie od 1 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2013 r. z tytułu wykonywania praw własności wyniosły ogółem **717.962,97 zł** w tym:

- dochody z tytułu najmu i dzierżawy **131.043,22 zł**
- dochody z tytułu sprzedaży **570.265,39 zł**
- dochody z tytułu trwałego zarządu **9.105,60 zł**
- dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania
- wieczystego w prawo własności **7.548,76 zł**

Przewodniczący
Zarządu Powiatu Puckiego

Wojciech Dettlaff
Starosta Pucki