

Puck, dnia 22.07.2009r.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Przedmiot zamówienia:

Termomodernizacja budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Pucku przy ul. Zamkowej 5 – etap II.

1) Nazwa (firma) i adres zamawiającego:

Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Pucku
ul. Zamkowa 5
84 - 100 Puck
godziny pracy 8⁰⁰-15⁰⁰
tel. (058) 673-22-50, fax (058) 673-11-14

2) Określenie trybu zamówienia:

Przetarg nieograniczony o wartości poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych

3) Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.starostwo.puck.pl

4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych:

Termomodernizacja budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Pucku przy ul. Zamkowej 5 – etap II.

Zamówienie obejmuje realizację m.in. następujących robót:

1. Przygotowanie terenu do remontu – oczyszczenie, ogrodzenie budynku, zamontowanie tablic informacyjnych, odłączenie zasilania instalacji elektrycznej itp. w miejscu wykonywanych robót,
2. Demontaż rynien i rur spustowych,
3. Demontaż istniejących daszków nad drzwiami wejściowymi,
4. Demontaż 3 balustrad zewnętrznych (schody oraz podjazd dla wózków z osobami niepełnosprawnymi),
5. Poszerzenie podjazdu dla wózków z osobami niepełnosprawnymi o ok. 10 cm,
6. Demontaż schodów i daszku,
7. Demontaż oświetlenia,
8. Docieplenie ścian,
9. Szpachlowanie i tynkowanie,
10. Montaż daszków nad drzwiami wejściowymi,
11. Montaż rynien i rur spustowych + obróbki i opierzenia,
12. Montaż 2 balustrad zewnętrznych ze stali nierdzewnej (schody oraz podjazd dla wózków z osobami niepełnosprawnymi),
13. Wyłożenie schodów oraz podjazdu dla wózków z osobami niepełnosprawnymi kształtkami z kamieni sztucznych (30 x 30, 20 x 30 – powierzchnia antypoślizgowa),
14. Wyłożenie schodów od strony północnej (wejście główne do budynku SOSW) kształtkami z kamieni sztucznych (30 x 30, 20 x 30 – powierzchnia antypoślizgowa),
15. Roboty wykończeniowe m.in. zamontowanie oświetlenia,
16. Montaż płytek elewacyjnych przy otworach okiennych wg rysunków architektonicznych,
17. Wymiana instalacji odgromowej,
18. Demontaż i ponowny montaż szyldu po wykonaniu termomodernizacji,
19. Uporządkowanie terenu.

Na rysunku nr 1 i nr 2 (Inwentaryzacja i Architektura) omyłkowo nie zaznaczono balustrady, która powinna znajdować się na podjeździe dla osób niepełnosprawnych. Demontaż starej oraz montaż nowej balustrady na podjeździe wchodzi w zakres niniejszego zamówienia (j.w. pkt 4 i pkt 12).

Wszystkie balustrady należy zamontować z porównywalnego materiału oraz w kształcie zgodnym z balustradą już istniejącą, zamontowaną na schodach od strony północnej budynku.

Zamówienie obejmuje również wyłożenie wszystkich schodów (w tym również schodów stanowiących główne wejście do budynku od strony północnej) oraz podjazdu dla wózków z osobami niepełnosprawnymi kształtkami (płytkami) z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej (j.w. pkt 13 i pkt 14).

Roboty dotyczące przedmiotowej termomodernizacji SOSW – etap II obejmują jedynie ścianę południową budynku SOSW (tzn. stronę od dziedzińca). Prace termomodernizacyjne dot. pozostałych ścian budynku zostały zrealizowane w terminie wcześniejszym.

Kolor elewacji ściany południowej należy dobrać w taki sposób by nie odbiegała jakościowo oraz pod względem kolorystyki od istniejącej elewacji frontowej oraz elewacji bocznych (miała właściwości i charakter równoważny z istniejącą kolorystyką ściany północnej, wschodniej i zachodniej).

CPV: 45400000 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000 – Tynkowanie

45421160 – Instalowanie wyrobów metalowych

45430000 – Pokrywanie podłóg i ścian

45442100 – Roboty malarskie

45450000 – Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45111100 – Instalacja elektryczna

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

5) Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

6) Termin wykonania zamówienia:

Wymagany termin realizacji zamówienia 2 miesiące od dnia przekazania placu budowy

7) Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
(udokumentują to poprzez złożenie dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień do wykonywania działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia),
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
(udokumentują to poprzez wykazanie realizacji 2 robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia - jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robocie budowlanej stanowiącej przedmiot zamówienia),
3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
*(udokumentują to poprzez złożenie dokumentów potwierdzających posiadanie **Polisy** a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności),*
4. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Ocena spełniania warunków:

Zamawiający dokona oceny spełnienia wymaganych warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych do oferty dokumentów i oświadczeń. Wykonawca niespełniający warunków udziału w postępowaniu zostanie wykluczony zgodnie z art. 24 ust. 1-2 ustawy PZP.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą spełniać łącznie warunki dotyczące doświadczenia zawodowego, potencjału kadrowego, potencjału technicznego i potencjału finansowego.

Wykonawca, zobowiązany jest załączyć do oferty następujące dokumenty i oświadczenia:

A. W celu potwierdzenia, że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy PZP:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności

gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną wymagane są dokumenty rejestrowe właścicieli spółki. W przypadku reprezentowania wykonawcy przez pełnomocnika – wymagane jest Pełnomocnictwo dla osoby podpisującej ofertę, działającej w imieniu wykonawcy.

2. Oświadczenie Wykonawcy iż spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 pkt. 1 – 4 ustawy PZP,

B. W celu potwierdzenia, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

1. Wykaz co najmniej 2 robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia (jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), odpowiadających swoim rodzajem i wartością robocie budowlanej stanowiącej przedmiot zamówienia, z podaniem jej wartości, daty i miejsca wykonania (propozycję wykazu zawarto w załączniku nr 4 do SIWZ) oraz załączeniem dokumentów potwierdzających przez zleceniodawcę, że roboty te zostały wykonane należycie.

Każda z robót musi być wykonana na kwotę co najmniej: 80 tys. PLN brutto każda

C. W celu potwierdzenia, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:

1. **Polisę** a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 50 tys. PLN

UWAGA: Polisę lub inny dokument potwierdzający ubezpieczenie OC Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

Dokumenty wymienione w pkt. A-C winny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

8) Informacja na temat wadium:

Zamawiający nie wymaga wpłaty wadium.

9) Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Cena - 100%

10) Miejsce i termin składania ofert:

Siedziba zamawiającego:

Sekretariat Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Pucku, ul. Zamkowa 5
do dnia 12.08.2009 r. do godz. 9⁴⁵

11) Termin związania ofertą

okres 30 dni od terminu składania ofert

12) Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej:

nie dotyczy

13) Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:
nie dotyczy

14) Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z adresem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna:
nie dotyczy

15) Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 i 4, jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień
nie dotyczy / nie przewiduje się

16) Ogłoszenie zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 22.07.2009 r