

PROJEKT WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

Temat: **Wymiana pokrycia dachu z płyt azbestowo-
cementowych na blachodachówkę na budynku
Ośrodka Zdrowia w Starzynie.**

Inwestor: **Starostwo Powiatowe w Pucku
ul. Orzeszkowej 5
84-100 Puck**

Opracował: mgr inż. Aleksander Rażyński
ul. Słoneczna 4
84-122 Żelistrzewo

Marzec 2008.

OPIS TECHNICZNY

do projektu wykonania robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego z płyt eternitowych na blachodachówkę z wymianą zniszczonych elementów konstrukcji na budynku Ośrodka Zdrowia w Starzynie przy ul. Żarnowieckiej 24 na działce Nr 381/2.

1.0. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonania remontu dachu na budynku należącym do Starostwa Powiatowego w Pucku.

1.1. STAN PRAWNY NIERUCHOMOŚCI.

Działka nr 381/2 stanowi własność Powiatu Puckiego z siedzibą przy ul. Orzeszkowej 5, 84-100 Puck 15B/10. Utworzono dla niej w Sądzie Rejonowym w Wejherowie Wydział Ksiąg Wieczystych Księgę Wieczystą KW Nr 32067 .

1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- *zlecenie inwestora*
- *mapa do celów ewidencyjnych w skali 1:2000*
- *inwentaryzacja budowlana dachu*
- *obowiązujące przepisy i normy*

1.3. ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH.

Roboty remontowe dachu będą obejmować:

- *wykonanie tymczasowych zadaszeń nad wejściami do obiektu*
- *rozebraniu pokrycia dachowego z płyt eternitowych*
- *rozebraniu ołączenia obiektu*
- *wymianę części konstrukcji (około 16 krokwi)*
- *rozebranie obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej*
- *rozebranie jednego z kominów w części ponad dachem*
- *demontaż okien na strychu budynku*
- *wywiezienie gruzu i utylizację płyt azbestowo-cementowych*
- *ułożenie dachowej zbrojonej folii izolacyjnej*
- *montaż ołączenia*
- *wymurowanie komina spalinowo-wentylacyjnego z cegły pełnej*
- *montaż pokrycia dachowego z blachdachówki powlekanej*
- *montaż obróbek blacharskich*
- *montaż okien na strychu*
- *montaż rynien i rur spustowych*

1.4. PARAMETRY TECHNICZNE DACHU.

<i>Powierzchnia dachu</i>	:	<i>565,6 m²</i>
<i>Wysokość do kalenicy</i>	:	<i>ok. 12 m</i>
<i>Wysokość do okapu</i>	:	<i>4,27 i 6,93 m</i>