

INWENTARYZACJA BUDOWLANA

NAZWA INWESTYCJI:	INWENTARYZACJA BUDYNKU INTERNATU W PUCKU
ADRES INWESTYCJI	PUCK, UL. KOLEJOWA 7, DZ. NR 129/5 OBRĘB 0025, 2.5
INWESTOR	POWIAT PUCKI UL. E. ORZESZKOWEJ 5 84-100 PUCK
NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ	 ARCH-ERS Pracownia Projektowa Sp. z o.o. 77-200 Miastko, ul. Koszalińska 7, tel. 662 011 397; NIP: 842-177-13-48
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : IX	
OŚWIADCZENIE:	
Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z 2014r. poz. 40,768,822,1133,1200, z 2015r. poz. 151,200, 443, 528, 774, 1165, 1265) oświadczamy, iż inwentaryzacja budowlana budynku internatu w Pucku na dz. nr 129/5 obręb 0025, 2.5, została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.	
<u>PROJEKTANT GŁÓWNY:</u> mgr inż. Roman Sobolewski nr upr. AN/8346/708/86	

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:				
FUNKCJA I ZAKRES:	IMIĘ I NAZWISKO:	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ:	DATA OPRACOWANIA:	PODPIS:
KONSTRUKCJA	mgr inż. Roman Sobolewski	konstrukcyjno-budowlana nr upr. AN/8346/708/86	LUTY 2017	

TOM IV; Egz. Nr,

Miastko, LUTY 2017 r.

Spis treści:

1. Strona tytułowa	- str. 1
2. Spis treści	- str. 2
3. Spis rysunków	- str. 2
4. Opis techniczny	- str. 3-5
5. Dokumentacja fotograficzna	- str. 6
6. Uprawnienia projektanta	- str. 7
7. Zaświadczenie z izby	- str. 8

Spis rysunków

Lp.	Nr	Nazwa rysunku
Projekt		
1	1	Rzut parteru
2	2	Rzut I piętra
3	3	Rzut II piętra
4	4	Rzut dachu
5	5	Przekrój A-A
6	6	Elewacje

Inwentaryzacja budowlana

Budynku internatu w Pucku, zlokalizowanego na działce nr 129/5, obręb ewidencyjny 0025, 2.5.

INWESTOR:

**POWIAT PUCKI
UL. E. ORZESZKOWEJ 5
84-100 PUCK**

I . Podstawa opracowania :

Zlecenie na opracowanie inwentaryzacji .

Wizja lokalna w terenie.

Aktualne Polskie Normy i przepisy Prawa Budowlanego.

II . Dane ogólne :

2. Inwentaryzacja dotyczy części pomieszczeń budynku „C” (internat) w Pucku przy ulicy Kolejowej 7, zlokalizowanego na działce nr 129/5, obręb ewidencyjny 0025, 2.5.

3. Obiekt wybudowano w latach sześćdziesiątych XX wieku w systemie tradycyjnym, jako budynek służący celom oświatowo – wychowawczym, mieszkalnym oraz administracyjnym składający się z trzech budynków połączonych łącznikami.

4. Budynek internatu o trzech kondygnacjach nadziemnych, częściowo podpiwniczony, wykonany tradycyjnie. Ściany wykonane z betonu komórkowego docieplone styropianem fasadowym gr. 12cm. Całkowita grubość ścian zewnętrznych wynosi 40 cm. Pozostałe elementy charakterystyczne jak w pozostałych budynkach. Stolarka okienna i drzwiowa z PCV.

5. W czasie wizji lokalnej stwierdzono:

- Budynek „C” w Pucku jest obiektem wolnostojącym, składającym się z trzech kondygnacji nadziemnych. Budynek jest częściowo podpiwniczony.
- Do budynku doprowadzone jest przyłącze wodociągowe, kanalizacyjne, teletechniczne i elektroenergetyczne.
- Wody opadowe odprowadzane są na terenie własnej działki w sposób niezmieniający warunków gruntowo-wodnych sąsiednich działek.
- Ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej istniejącym przyłączem.
- Obiekt posiada instalację centralnego ogrzewania zasilaną z kotłowni na paliwo stałe zlokalizowanej w budynku szkoły, zapewniającą wymaganą temperaturę w pomieszczeniach.
- Obiekt posiada kompletną instalację wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, teletechniczną i elektryczną.
- Obiekt wyposażony jest w instalację odgromową.

- Dachy nad poszczególnymi budynkami i łącznikami płaskie, pokryte papą asfaltową
- Dojazd i dojście główne do budynku zlokalizowane od strony wschodniej z ul. Kolejowej (dz. nr 65).
- Komunikacja wewnętrzna pomiędzy kondygnacjami – żelbetowa klatka schodowa.

6. Gabaryty części inwentaryzowanej budynku:

- | | |
|-------------------------|----------------------------|
| - długość | - 50,23 – 76,95 m; |
| - szerokość | - 14,00 – 15,67 m; |
| - wysokość | - 4,30 – 10,17 m; |
| - powierzchnia użytkowa | - 4004,00 m ² ; |

III . Dane techniczne :

- Budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowanej z betonu komórkowego.
- Ściany zewnętrzne warstwowe wykonane z betonu komórkowego docieplone styropianem fasadowym FS15 grubości 12cm. Łączna grubość ścian wynosi 40 cm.
- Ościeża okienne i drzwiowe ocieplone styropianem gr. 3cm.
- Stropodach niewentylowany zaizolowany płytami pianobetonowymi gr.12 cm. Docieplenie stropodachu stanowi warstwa styropianu gr. 14 cm. Pokrycie stropodachu z papy asfaltowej.
- Stropy między kondygnacyjne żelbetowe.
- Stolarka okienna – typowa PCV i drewniana.
- Stolarka drzwiowa – typowa PCV.
- Rynny dachowe i rury spustowe stalowe powlekane.

OPRACOWAŁ:
Roman Sobolewski
AN/8346/708/86

IV. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Urząd Wojewódzki w Słupsku
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
AN.5346/708/86

"DUPLIKAT"

Słupsk, dnia 14.10.1986 r.

STWIERDZENIE
PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt 2, § 6 ust. 1 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku (Dz.U.Nr 8 poz.46) stwierdza się, że Obywatel **ROMAN SOBOLEWSKI** magister inżynier budownictwa urodzony dnia 19 marca 1958 roku w Miastku posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji **kierownika budowy i robót** w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatel **ROMAN SOBOLEWSKI** jest upoważniony do:

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych;
2. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
3. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/budowli nie będących budynkami.

Oryginał uprawnień budowlanych podpisał p.o. Dyrektora Wydziału Głównego Architekta Wojewódzkiego Maria Kostrzewa. Pieczęć okrągłą z Godłem Państwa i napisem w otoku Urząd Wojewódzki w Słupsku.

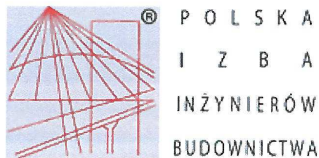
Duplikat uprawnień budowlanych wystawiono na podstawie dokumentów znajdujących się w archiwum Urzędu Wojewódzkiego w Słupsku.
Słupsk, 12 maja 1997r.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w SŁUPSKU

DYREKTOR

Wpisać: Gospodarka Terenowa i Ochrona Środowiska

mgr inż. Andrzej Adamski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-E4X-FKA-1YZ *

Pan Roman Sobolewski o numerze ewidencyjnym POM/BO/4466/01

adres zamieszkania ul.Górna 55, 77-200 Miastko

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-02 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy