

PROJEKT BUDOWLANY				
NAZWA INWESTYCJI:	PRZEBUDOWA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W ZAKRESIE: BUDOWA WINDY PRZY INTERNACIE W PUCKU			
ADRES INWESTYCJI:	PUCK, UL. KOLEJOWA 7, DZ. NR 129/5, 73/3 OBRĘB 0025, 2.5			
INWESTOR:	POWIAT PUCKI UL. E. ORZESZKOWEJ 5 84-100 PUCK			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	 ARCH-ERS Pracownia Projektowa Sp. z o.o. 77-200 Miastko, ul. Koszalińska 7, tel. 662 011 397; NIP: 842-177-13-48			
KATEGORIA OBIEKTU:	IX			
OŚWIADCZENIE:				
Oświadczam, iż projekt budowlany, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.				
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:				
ZAKRES:	IMIĘ I NAZWISKO:	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI:	DATA:	PODPIS:
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski	architektoniczna nr upr. A/PB/8300/153/83	luty 2017	
KONSTRUKCJA	tech. Józef Sobolewski	konstrukcyjno-budowlana nr upr. GT/8346/63/77	luty 2017	
ZESPÓŁ SPRAWDZAJĄCY:				
ZAKRES:	IMIĘ I NAZWISKO:	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI:	DATA:	PODPIS:
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Jan Drzazga	architektoniczna nr upr. A/PB/8300/240/83	luty 2017	
KONSTRUKCJA	mgr inż. Roman Sobolewski	konstrukcyjno-budowlana nr upr. AN/8346/708/86	luty 2017	
TOM I; Egz. Nr ...				
MIASTKO, luty 2017r.				

TOM I – Projekt architektoniczno - budowlany

- | | |
|----------------------------|--------------|
| 1. Strona tytułowa | - str. 1 |
| 2. Spis treści | - str. 2 |
| 3. Spis rysunków | - str. 2 |
| 4. Opis techniczny | - str. 3-11 |
| 5. BIOZ | - str. 12-14 |
| 6. Uprawnienia projektanta | - str. 15-20 |
| 7. Zaświadczenia z izby | - str. 21-24 |

Spis rysunków

Lp.	Nr	Nazwa rysunku
Architektura		
1	1	Rzut parteru
2	2	Rzut I piętra
3	3	Rzut II piętra
4	4	Rzut dachu
5	5	Przekrój A-A
6	6	Elewacja
7	7	Elewacja
8	8	Elewacja
9		Konstrukcja
10	1	Rzut fundamentów
11	2	Zbrojenie podszycia
12	3	Zbrojenie słupów i rygli
13	4	Przekrój pionowy przez windę
14	5	Przekrój poziomy przez windę

TOM II - Projekt zagospodarowania terenu

TOM III - Ekspertyza budowlana

TOM IV - Inwentaryzacja budowlana

Opis techniczny

Do projektu przebudowy budynku użyteczności publicznej w zakresie: Budowa windy przy internacie w Pucku na działce nr 129/5 i 73/3 w obrębie ewidencyjnym 0025, 2.5.

INWESTOR: Powiat Pucki
ul. E. Orzeszkowej 5
84-100 Puck

I. Podstawa opracowania:

1. Zlecenie na opracowanie dokumentacji.
2. Wizja lokalna w terenie.
3. Aktualne normatywy techniczne.
4. Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
5. Prawo budowlane, ustawa z dnia 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami.
6. Mapa do celów projektowych.
7. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Puck z dnia 25.02.2010 r..

II. Dane ogólne:

1. Projekt przebudowy budynku użyteczności publicznej w zakresie budowy windy przy internacie w Pucku wraz z przedsionkiem na działce nr 129/5 w obrębie ewidencyjnym 0025, 2.5, został zaprojektowany zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Miastka Puck zatwierdzonego uchwałą nr XLVI/4/2010 z dnia 25.02.2010 r.
2. Inwestycja polega na polepszeniu warunków komunikacyjnych w internacie oraz dostosowaniu obiektu do korzystania przez osoby niepełnosprawne ruchowo.
3. Na szczycie budynku zaprojektowano zewnętrzną windę ze ścianami szklanymi umożliwiającą komunikację pomiędzy kondygnacjami parteru, I piętra i II piętra umożliwiającą dostęp z zewnątrz budynku.
4. Na elewacji północnej projektuje się windę zewnętrzną z przedsionkiem. Wejście na kondygnacji parteru bezpośrednio przez istniejący otwór drzwiowy i z zewnątrz przez projektowany przedsionek. Z kondygnacji I i II piętra wejście do windy przez powiększone istniejące otwory okienne. Otwory okienne i otwór drzwiowy należy dostosować do konstrukcji windy i otworów drzwiowych. Obudowa zewnętrzna windy systemowa, przeszklona, dostarczona przez producenta windy. Maszynownia prefabrykowana dźwigu zlokalizowana będzie w pomieszczeniu pomocniczym na kondygnacji parteru w bezpośrednim sąsiedztwie windy.
5. Komunikacja wewnętrzna w budynku za pomocą istniejącej klatki schodowej żelbetowej.

6. Obiekt pełni funkcje budynku oświatowo-wychowawczego oraz mieszkaniowego (PCKZIU, internat). Projektowana inwestycja nie zakłada zmiany funkcji użytkowania istniejącego budynku.
7. Obiekt jest budynkiem wolno stojącym, piętrowym, niskim (N – do 12m), niepodpiwniczonym.
8. Budynek wzniesiony w technologii tradycyjnej - murowanej. Obiekt posadowiony bezpośrednio na ławach fundamentowych.
9. Dach nad częścią projektowaną płaski (stropodach żelbetowy dwuspadowy o spadkach 3°) pokryty papą asfaltową wierzchniego krycia .
10. Dojazd i dojście do budynku odbywa się bezpośrednio z przyległej drogi gminnej (dz. nr 65) ul. Kolejowej istniejącym zjazdem.
11. Główne wejście do budynku zlokalizowane są od strony północnej, wschodniej i zachodniej
12. Wody opadowe odprowadzane będą na terenie działki inwestora w sposób niezmieniający warunków gruntowo – wodnych sąsiednich działek.
13. Obiekt posiada istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej, wodociągowe , elektroenergetyczne i teletechniczne.
14. Woda na cele socjalne i p. pożarowe pobierana jest istniejącym przyłączem wodociągowym z sieci miejskiej, bez zmian.
15. Ścieki sanitarne odprowadzane są istniejącym przyłączem do miejskiej kanalizacji sanitarnej, bez zmian.
16. Złącze kablowo – pomiarowe zlokalizowane przy budynku, bez zmian.
17. Gromadzenie odpadów selektywne w szczelnych pojemnikach w wyznaczonym do tego miejscu na terenie działki i wywóz na składowisko odpadów, przez uprawnione podmioty w danym miejscu.
18. Instalacje wewnętrzne w budynku bez zmian.
19. Gabaryty:

- projektowana powierzchnia zabudowy	- 9,24 m ²
- projektowana powierzchnia użytkowa	- 3,44 m ²
- kubatura	- 60 m ³
- długość	- 3,75 m
- szerokość	- 2,46 m
- wysokość	- ok. 11 m
- wymiary kabiny windy	- 1,4x1,4m
20. W ramach projektowanej inwestycji planuje się powiększenie istniejących otworów okiennych do otworów drzwiowych.
21. Nie przewiduje się żadnych zmian funkcjonalnych w dotychczasowym układzie pomieszczeń w budynku.
22. Dokumentacja projektowa nie zakłada ingerencji w konstrukcje istniejącego budynku. Fundamenty, układ ścian, podstawowy układ budynku pozostają bez zmian.
23. Działka, na której projektowana jest inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

24. Projektowane zamierzenie inwestycyjne nie posiada charakteru zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu projektowanego i jego użytkowników.
25. Zamierzenia inwestycyjne nie spowodują również powstania czynników fizycznych i chemicznych, które stanowiłyby zagrożenie w zakresie ochrony środowiska.
26. Projektowana inwestycja nie zmieni sposobu oddziaływania na środowisko. Funkcje, które będą występować są nieuciążliwe i nie mają ujemnego wpływu na środowisko naturalne.
27. Zamierzenie niezaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających postępowania w sprawie środowiskowych uwarunkowań.
28. Projektowana inwestycja poza obszarem zagrożonym powodzią.
29. Zamierzona inwestycja nie wprowadza ujemnego wpływu na podłoże gruntowe i wody podziemne.
30. Projektowana przebudowa budynku użyteczności publicznej w zakresie budowy windy przy internacie w Pucku została zaprojektowana zgodnie z przepisami techniczno – budowlanymi i obowiązującymi Polskimi Normami oraz z zasadami wiedzy technicznej.
W sposób zapewniający:
 - bezpieczeństwo ludzi i mienia,
 - ochronę środowiska,
 - ochronę dóbr kultury,
 - warunki zdrowotne,
 - racjonalne wykorzystanie energii,
 - Warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, a w szczególności w zakresie: oświetlenia, zaopatrzenia w wodę, ogrzewania, wentylacji, łączności, ochrony przeciwpożarowej oraz usuwania ścieków i odpadów,
31. Układ konstrukcyjny windy:
 - 31.1. Konstrukcja windy stalowa, z profili stalowych w kolorze szarym.
 - 31.2. Fundamenty szybu windy i przedsionka żelbetowe..
 - 31.3. Ściany osłonowe szklane systemowe, ze szkła refleksyjnego o współczynniku przenikania ciepła $U < 1,3$ (W/m²K) wg. specyfikacji producenta.
 - 31.4. Ściany fundamentowe żelbetowe grubości 35cm.
 - 31.4. Konstrukcja stropodachu żelbetowa.
 - 31.5. Dopuszczalne obciążenie gruntu 1,5 kg/cm².
 - 31.6. Strefa obciążenia wiatrem – II
 - 31.7. Strefa obciążenia śniegiem – III
 - 31.8. Charakterystyka gruntu: grunt piaszczysty, brak wody podskórnej.
 - 31.9. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego, warunki gruntowo – wodne i sposób jego posadowienia:

Ze względu na warunki hydrogeologiczne oraz rodzaj projektowanej inwestycji obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

Posadowienie obiektu bezpośrednie.

28. Obciążenia zebrano zgodnie z:

PN-82/B-02000 Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.

PN-82/B-02001. Obciążenia budowli. Obciążenie stałe.

PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Obciążenie zmienne technologiczne.

Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.

PN-82/B-02004 Obciążenia budowli. Obciążenie zmienne technologiczne.

PN-80/B-02010 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem.

PN-80/B-02010/AZ1 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem.

PN-77/B-02011 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem.

PN-82/B-02014 Obciążenia budowli. Obciążenie gruntem.

29. Elementy konstrukcyjne budynku zwymiarowano zgodnie z:

PN-B-03002 Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczanie.

PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.

PN-B 03264 2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone.

Obliczenia statyczne i projektowanie.

PN-90/B-03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.

PN-83/B-03010 Ściany oporowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.

PN-B-03150/2000 Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowe.

III. Opis techniczny:

1. Posadowienie fundamentów. Projektowane fundamenty obiektu posadowione będą bezpośrednio na istniejącym podłożu gruntowym.
2. Ściany fundamentowe. Projektuje się ściany fundamentowe żelbetowe z o grubości 30 i 35 cm. Układ warstw i izolacji pokazano w części graficznej projektu.
3. Słupy żelbetowe. Projektuje się słupy żelbetowe o przekroju poprzecznym 24x24cm z betonu klasy C 20/25 zbrojenie stalą RB500W i S235
Szczegóły w części graficznej projektu.
4. Przedsionek windy.
Do projektowanej windy prowadzić będzie z zewnątrz przedsionek o konstrukcji stalowej, zabudowany systemową ścianką szklaną dostosowaną do systemu szybu windy wg. systemu producenta windy.

Szyb windy.

Projektuje się wykonanie zewnętrznego szybu windowego o konstrukcji stalowej opartej na 4 słupach stalowych o przekroju 100x100mm, wg systemu producenta windy, wykończonego systemową elewacją szklaną, zlicowana z przedsionkiem. Konstrukcja stalowa windy przymocowana będzie do żelbetowego podszybia windy.

Projektuje się podszybie żelbetowe o grubości ścian 30 i 35cm, oraz grubości dna 35cm, wykonane z betonu C20/25.

Ściany oraz dno podszybia należy zbroić prętami #12 RB500W co 15cm.

Otulina zbrojenia 5cm.

Podczas wykonywania wykopów należy dokładnie sprawdzić jak zalegają istniejące fundamenty internatu. W przypadku gdy poziom istniejących fundamentów będzie wyżej od poziomu projektowanych fundamentów, niezbędne będzie podmurowanie istniejących fundamentów.

W części szybu windowego należy wykonać dwa słupy żelbetowe o przekroju 24x24cm, opierających się na podszybiu windy, biegnących wzdłuż istniejącej ściany do wysokości II piętra.

Słupy scalone będą z żelbetowymi ryglami na poziomie I i II piętra budynku oraz stropu dachu. Rygle żelbetowe stanowią przedłużenie stropów kondygnacji. Konstrukcja wind kotwiona będzie do istniejącego budynku w celu zapewnienia usztywnienia i zmniejszenia wyboczenia stalowych słupów co każda kondygnację za pomocą kotew przechodzących przez rygle do istniejących stropów budynku.

Należy wykonać trzy kotwy chemiczne na każdym ryglu, o długości min 0,5m w rozstawie 0,5m.

Konstrukcje stalowa windy należy odpowiednio zakotwić do istniejącej konstrukcji szybu oraz istniejącego budynku za pomocą rozwiązań systemowych producenta konstrukcji windy.

Stal profilowa: – St0S

Beton: – C20/25

Stal zbrojeniowa: – A-IIIN, A-0

5. Otwory w istniejącym budynku.

W celu umożliwienia dojścia do windy na poziomie I i II piętra, należy istniejące otwory okienne dopasować do odpowiednich rozmiarów drzwiowych przez częściowe ich wyburzenie i zamurowanie.

Dodatkowo projektuje się częściowe zamurowanie otworu drzwiowego na parterze.

6. Pokrycie dachu. Pokrycie dachu przedsionka i windy systemowe, wg systemu producenta windy.

7. Stolarka okienna i drzwiowa. Stolarka okienna aluminiowa z szybami zespolonymi o współczynniku przenikania ciepła minimum $\sim 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Stolarka drzwiowa zewnętrzna aluminiowa.
Szczegóły w części graficznej projektu.
8. Posadzki. Posadzki wg dokumentacji rysunku przekroju poprzecznego.
9. Tynki wewnętrzne. Projektuje się tynki cementowo – wapienne kat. III.
10. Prace malarskie. Ściany wewnętrzne i sufity malować farbami emulsyjnymi lateksowymi (z przeznaczeniem dla budynków użyteczności publicznej, zmywalnych) w kolorach białych w odmianie minimum półmatowej, tworzącej powierzchnie odporne na zabrudzenia oraz zadrapania. Prace przygotowawcze wykonać wg zalecenia producenta farb.
11. Obróbki blacharskie. Projektuje się wykonać obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekanej. Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej powlekanej w tym samym kolorze, co pokrycie dachu.
12. Wokół windy i należy wykonać opaskę z kostki betonowej gr. 6cm i szerokości 0,6m na podsypce cementowo – piaskowej gr. 5cm i podsypce piaskowej gr. 10cm. Opaskę od strony zewnętrznej należy zabezpieczyć obrzeżem betonowym gr. 8 cm na ławie betonowej.
13. Dojście do windy.
Do windy należy wykonać dojście z istniejącej nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej gr. 6cm i szerokości 2,50m na podsypce cementowo – piaskowej gr. 5cm i podsypce piaskowej gr. 10cm. Chodnik od strony zewnętrznej należy zabezpieczyć obrzeżem betonowym gr. 8 cm na ławie betonowej.
14. Uwagi końcowe.
Elementy konstrukcyjne projektowanej windy należy wykonać z właściwych materiałów posiadających certyfikaty oraz dopuszczonych do obrotu w budownictwie w świetle przepisów ustawy Prawo budowlane.
Należy zapewnić fachowy uprawniony nadzór techniczny nad wykonywanymi robotami budowlanymi. Należy zastosować izolacje przeciwwodne (powłoki, maty, taśmy izolacyjne, itp.) stosownie do stwierdzonych warunków wodnych. Nie należy dopuścić do rozmoczenia gruntów spoistych. W przypadku zajścia takiej sytuacji rozmoczony i uplastyczniony grunt należy usunąć i zastąpić betonem B10. Połączenie słupów i trzpienie żelbetowych ze ścianami murowanymi należy wykonać w sposób zabezpieczający przed spękaniem i zarysowaniami.
Zabrania się wprowadzania rozwiązań odmiennych od projektu bez uprzedniego uzgodnienia z projektantem.
Jeżeli w trakcie prowadzenia robót budowlanych w istniejącym obiekcie wystąpią inne niż przyjęte w projekcie warunki konstrukcyjne, należy natychmiast poinformować projektanta.
Prace budowlane należy prowadzić tak, aby nie naruszać interesów osób trzecich.

W razie powstania zagrożenia należy prace budowlane przerwać, zabezpieczyć i powiadomić projektanta.

15. Winda.

- Dźwig osobowy hydrauliczny przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych, kątowy;
- Udźwig: 900kg;
- Liczba osób: 12;
- Ilość przystanków: 3;
- Wysokość podnoszenia: do 8m;
- Wymiary wewnętrzne kabiny pasażerskiej: 140 x 140 cm;
- Szerokość automatycznych drzwi teleskopowych: 90cm;
- Wysokość drzwi: min 200 cm;
- Ilość wejść 2 (przelot pod kątem 90°);
- Wykonanie: panel sterowy – stal nierdzewna
panele kabiny – stal nierdzewna
podłoga - PVC
lustro – ½ ściany
oświetlenie – led
drzwi – stal nierdzewna, teleskopowe
- Maszynownia prefabrykowana, (1000x650x2100mm)
- Zasilanie: 400V –trójfazowe;
- Dźwig hydrauliczny.
- Prędkość: 0,40 m/s
- Wymiary szybu: podszybie: 1300 mm
nadszybie: 3400 mm
szerokość: 2025 mm
głębokość: 1750 mm

Winda powinna spełniać wymogi prawa budowlanego o dostępności dla osób niepełnosprawnych.

IV. Technologia:

1. Technologia budynku pozostaje bez zmian.
2. Główną funkcją obiektu jest funkcja administracyjna, oświatowa i mieszkalna.
3. Projektowane pomieszczenia (winda z przedsionkiem) nie są pomieszczeniami mającymi charakter produkcyjny.
4. Połączenie podłóg ze ścianami i słupami, jak również połączenia ścian i inne tego rodzaju połączenia, jeśli to możliwe powinny być wyokrąglone w celu utrzymania czystości.
5. Wszystkie przejścia, drzwi i dojścia należy wykonać bezprogowo.
6. Projektowany szyb windy powinien posiadać wentylację. Wentylacja wywiewna windy zaprojektowana została poprzez wywiewniki systemowe znajdujące się w górnej części konstrukcji szybu. Nawiew odbywać się będzie poprzez otwieranie drzwi.
7. Podłogi powinny być gładkie, nie nasiąkliwe, łatwo zmywalne, niepyłące, nie śliskie oraz odporne na ścieranie i uderzenia mechaniczne.
8. Urządzenia zasilane energią elektryczną należy wyposażyć w instalację ochrony od porażeń.
9. Kabina windy o minimalnych wymiarach 1,40 x 1,4 m, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
10. Dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich, dojście do kondygnacji parteru z zewnątrz bezpośrednio z poziomu terenu.

V. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii.

Bez zmian.

VI. Warunki przeciwpożarowe:

Istniejące – bez zmian.

VII. Charakterystyka energetyczna budynku.

Bez zmian.

VIII. Obszar oddziaływania inwestycji:

Obszar oddziaływania inwestycji zamknie się w granicach działki na której zlokalizowany jest budynek. Przewidywany rodzaj robót nie stwarza uciążliwości przebudowywanego obiektu na tereny przyległe.

Poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie budynku oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Opracował :

Mikołaj Krajewski
nr upr. A/PB/8300/153/83

Józef Sobolewski
nr upr. GT/8346/63/77

Sprawdził:

Jan Drzazga
nr upr. A/PB/8300/240/83

Roman Sobolewski
nr upr. AN/8346/708/86

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Przebudowa budynku użyteczności publicznej w zakresie:
Budowa windy przy internacie w Pucku na działce nr 129/5 i 73/3
w obrębie ewidencyjnym 0025, 2.5 Puck.**

Inwestor:

**Powiat Pucki
ul. E. Orzeszkowej 5
84-100 Puck**

Projektant sporządzający informację:

mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski, 75-365 Koszalin, ul. Bożka 4,

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa budynku użyteczności publicznej w zakresie budowy windy przy internacie w Pucku na działce nr 129/5 i 73/3 w obrębie ewidencyjnym 0025, 2.5. Obiekt znajduje się w Pucku przy ul. Kolejowej 7, w obszarze zabudowy oświatowej i mieszkaniowej. Całe zamierzenie inwestycyjne składać się będzie z dobudowy windy wraz ze wszystkimi branżami.

W celu realizacji inwestycji kolejno zostaną wykonane:

- | | |
|------|--------------------------|
| I | roboty ziemne, |
| II | roboty fundamentowe, |
| III | roboty zbrojarskie. |
| IV | roboty izolacyjne, |
| V | roboty żelbetowe, |
| VI | roboty murarskie, |
| VII | roboty tynkarskie, |
| VIII | roboty posadzkarskie, |
| IX | roboty stolarskie, |
| X | roboty malarskie, |
| XI | roboty wod.-kan i c.o. , |
| XII | roboty elektryczne, |
| XIII | roboty rozbiórkowe, |
| XIV | roboty dekarские, |
| XV | roboty elewacyjne, |
| XVI | roboty brukarskie. |

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Jak podano w opisie do projektu zagospodarowania teren jest częściowo zabudowany budynkami szkoły.

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Roboty budowlane prowadzone będą w obrębie istniejących budynków. Należy zachować szczególną ostrożność przy wykonywaniu wykopów fundamentowych oraz prowadzeniu prac murarskich, betoniarsko – zbrojarskich, ciesielskich i montażowych.

4. Wskazanie przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych.

Zagrożenie osunięcia się ziemi przy wykonywaniu wykopów .

Zagrożenie porażenia prądem elektrycznym przy obsłudze urządzeń i narzędzi elektrycznych.

Zagrożenie upadku z rusztowania lub z wysokości.

Zagrożenie urazów chemicznych oczu i naskórka przy stosowaniu środków chemicznych np. wapna do zapraw.

Zagrożenie urazów mechanicznych przy używaniu urządzeń i narzędzi.

Zagrożenie upadku ciężkich przedmiotów materiałów lub prefabrykatów z wysokości (wciągarka, winda, żuraw samojezdny)

Zagrożenie wejścia na teren budowy osób postronnych w tym dzieci.

Zagrożenie urazów mechanicznych przy prowadzeniu prac rozbiórkowych.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników.

Wszyscy pracownicy muszą posiadać udokumentowany fakt odbycia okresowego szkolenia w zakresie bhp przeprowadzonego przez uprawnionego inspektora. Niezależnie od tego kierownik budowy jest zobowiązany udzielić instruktażu w zakresie bhp przed rozpoczęciem kolejnego etapu lub rodzaju robót. Teren budowy powinien zostać ogrodzony z pozostawieniem bramy wjazdowej. Nawierzchnia po której odbywać się będzie transport materiałów budowlanych powinna być wykonana i utrzymana w sposób umożliwiający sprawny ruch kołowy pojazdów zaopatrzenia budowy oraz pojazdów interwencyjnych. Należy stosować tylko i wyłącznie materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. Przy stosowaniu materiałów i wyrobów chemicznie czynnych należy ściśle przestrzegać instrukcji producentów.

Realizacja zamierzenia objętego niniejszym projektem z uwagi na występowanie okoliczności wymienionych w art21a, ust1a Prawa budowlanego nie będzie wymagała opracowania przez kierownika budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Opracował:

Mikołaj Krajewski
NR UPR. A/PB/8300/153/83

W KOSZALINIE
ul. Radławska 13
A/PB/8300/153/83
Nr _____



Koszalin, dnia 30. czerwca 1983 r.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 i § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Mikołaj Bogdan KRAJEWSKI

(wymienie imię-imiona i nazwisko)

magister inżynier architekt

(wymienie tytuł zawodowy)

urodzony dnia 6 grudnia 1954 r. w Radomiu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Projektanta

(określenie rodzaju funkcji)

w specjalności architektonicznej

(określenie rodzaju specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Mikołaj Bogdan KRAJEWSKI

(imie-imiona i nazwisko)

jest upoważniony do:

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,

b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymuje:

1/ mgr inż. architekt Mikołaj Krajewski
ul. Śniadeckich 4A/10
Koszalin

2/ a/a

mgr inż. arch. Wojciech Wasiechowski
Z up. WOJEWODY
OSOBY ARCHITEKT
Województwo Koszalińskie

URZĄD WOJEWÓDZKI
w SŁUPSKU

Wydz. Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska

GT-~~XXXX~~ 18346-1/63/77

Słupsk, dnia 26 stycznia 1977 r.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2^p i § 13 ust. 1 pkt 2⁶ ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel JOZEF SOBOLEWSKI
(wymienić imię — imiona i nazwisko)
TECHNIK BUDOWLANY

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 2 marca 1935r w Jawne / ZSRR/
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta w specjalności

(określić rodzaj funkcji)

konstrukcyjno-budowlanej

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalności zawodowej)

Obywatel: JOZEF SOBOLEWSKI jest upoważniony do:
(imię — imiona i nazwisko)

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli — o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz do sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Z AR. WOJEWODY
mgr inż. Andrzej Kądziołka
DYREKTOR WYDZIAŁU

(pieczęć urzędowa)

Otrzymuje:

1/ Józef Sobolewski

Miastko ul. ^(strona) Małopolska 9/4

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służb.)

Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego
Architektury i Nadzoru Budowlanego
w KOSZALINIE
ul. Reicherter 240/783
Nr A/PB/8500/240/783



Koszalin, dnia 5 listopada 1983 r.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 i § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Jan DRZAZGA
(wymienić imię-imiona i nazwisko)

magister inżynier architekt
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 10 września 1954 r. w Kołobrzegu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Projektanta

(określić rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Jan DRZAZGA

(imię-imiona i nazwisko)

jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymuje:

1/ Ob. Jan Drzazga
ul. Śniadeckich 1/13
Koszalin

2/ a/a



Zupa WOJEWODY
GŁÓWNY ARCHYKT
Województwa Koszalińskiego

mgr inż. arch. Wojciech Wojciechowski

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Urząd Wojewódzki w Słupsku
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
AH.8346/708/86

"DUPLIKAT"

Słupsk, dnia 14.10.1986 r.

STWIERDZENIE **PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO** **do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust. 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt 2, § 6 ust. 1 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku (Dz.U.Nr 8 poz. 46) stwierdza się, że Obywatel **ROMAN SOBOLEWSKI** magister inżynier budownictwa urodzony dnia 19 marca 1958 roku w Miastku posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji **kierownika budowy i robót** w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatel **ROMAN SOBOLEWSKI** jest upoważniony do:

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych;
2. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
3. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
a/budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
b/budowli nie będących budynkami.

Oryginał uprawnień budowlanych podpisał p.o. Dyrektora Wydziału Głównego Architekta Wojewódzkiego Maria Kostrzewa. Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku **Urząd Wojewódzki w Słupsku**.

Duplikat uprawnień budowlanych wystawiono na podstawie dokumentów znajdujących się w archiwum Urzędu Wojewódzkiego w Słupsku.
Słupsk, 12 maja 1997r.

**URZĄD WOJEWÓDZKI
w SŁUPSKU**

DYREKTOR
Wydział Gospodarki Przestrzennej i Komunikacji
mgr inż. Andrzej Adamski

POMORSKA OKRĘGOWA
I/PBA INŻYNIERÓW I BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świeżańska 4, 44
(3) tel. (0-58) 324-89-77
fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 17 listopada 2008 r.

102 210/000/POU/08 **Postanowienie**

Na podstawie art. 113 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku **Pana Romana Sobolewskiego** w sprawie wyjaśnienia treści decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie o numerze: AN.8346/708/86 z dnia 14.10.1986 r. wydanych na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

wyjaśnia co następuje:

Pan Roman Sobolewski posiada przygotowanie do pełnienia samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej. Pan Roman Sobolewski Cuban jest uprawniony do:

- I. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli z wyłączeniem:
 - linii, węzłów i stacji kolejowych,
 - dróg oraz nawierzchni lotniskowych,
 - mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno melioracyjnych,
- II. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno – budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- III. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:

budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków oraz projektów budowli nie będących budynkami.

Nadane wnioskodawcy uprawnienia zarówno projektowe jak i wykonawcze są uprawnieniami bez ograniczeń w zakresie szczegółowo wskazanym w treści decyzji. Ograniczenie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie dotyczy projektów rozwiązań architektonicznych.

Zgodnie z §7 rozporządzenia będącego podstawą nadania uprawnień budowlanych osoby posiadające przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji obejmujących

kierowanie, nadzorowanie i kontrolowanie techniczne budowy i robót są uprawnione również w tym samym zakresie do kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz do kontrolowania stanu technicznego obiektów budowlanych. Zarówno art. 18 obowiązującego w dacie wydania decyzji Prawa budowlanego z dnia 24 października 1974 r. (Dz.U.74.38.229 z późn. zmianami) jak i art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.06.156.1118 j.t. z późn. zmianami) w sposób jednoznaczny określa jaką działalność uważa się za wykonywanie samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie. Zgodnie z definicją ustawową za samodzielną funkcję techniczną w budownictwie uważa się działalność związaną z koniecznością fachowej oceny zjawisk technicznych lub samodzielnego rozwiązania zagadnień architektonicznych i technicznych oraz techniczno-organizacyjnych. Wskazane przepisy stanowią podstawę dla sporządzania przez Pana opinii budowlanych w zakresie posiadanych przez Pana uprawnień.

Uzasadnienie

Stosownie do brzmienia art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) osoby, które uzyskały uprawnienia przed dniem wejścia w życie tej ustawy tj. przed dniem 1 stycznia 1995 r. zachowują je w takim zakresie w jakim to zostało określone w decyzji je nadającej. Zakres uprawnień budowlanych należy odczytywać zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu i w oparciu o przepisy będące podstawą ich nadania.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia służy wnioskodawcy prawo złożenia zażalenia do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej PIIB w terminie 7 dni od daty jego doręczenia za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej POIIB.



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

Otrzymują:

1. Pan Roman Sobolewski, 77-200 Miastko, ul. Górna 55
2. KKK
3. OKK a/a

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
Leszek Niedzielski

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
Leszek Niedzielski



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Mikołaj Bogdan Krajewski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A/PB/8300/153/83**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0250**.

Członek czynny od: 04-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-01-2017 r. Szczecin.

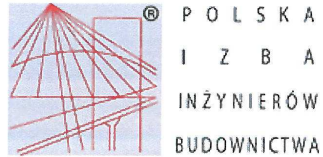
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Jan Łukaszewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0250-C2B5-6B13-YY2Y-7733

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-E4X-FKA-1YZ *

Pan Roman Sobolewski o numerze ewidencyjnym POM/BO/4466/01
adres zamieszkania ul.Górna 55, 77-200 Miastko
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-02 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.